

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



**OPĆINA BRDOVEC**

Brdovec, Trg dr. Franje Tuđmana 1,  
tel: 01/33 10 350, fax: 01/33 10 322

e-mail: [opcina-brdovec@zg.t-com.hr](mailto:opcina-brdovec@zg.t-com.hr)  
web: [www.brdovec.hr](http://www.brdovec.hr)

**Načelnik**

KLASA: 363-02/13-20/21  
URBROJ: 238/03-03/06-13-6

**DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
ZA DODJELU KONCESIJE ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE  
DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC**

Evidencijski broj koncesije: 02/13

Brdovec, studeni 2013.

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

SADRŽAJ:

1. OPĆI PODACI
  - A. Podaci o davatelju koncesije
  - B. Procijenjena vrijednost koncesije
2. PREDMET KONCESIJE
  - A. Opis predmeta koncesije
  - B. Područje obavljanja djelatnosti koncesije
  - C. Rok trajanja koncesije
  - D. Tehničke specifikacije
  - E. Troškovnik
3. UVJETI ZA DODJELU KONCESIJE
  - A. Razlozi isključenja ponuditelja
  - B. Pravna i poslovna sposobnost
  - C. Tehnička i stručna sposobnost
  - D. Jamstvo za ozbiljnost ponude
  - E. Jamstvo za provedbu ugovora o koncesiji
4. IZRADA I DOSTAVA PONUDE
  - A. Izrada ponude
  - B. Sadržaj ponude
  - C. Mjesto i vrijeme javnog otvaranja ponuda
5. RAZLOZI ISKLJUČENJA PONUDITELJA
6. KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE
7. DONOŠENJE ODLUKE O DAVANJU KONCESIJE
8. PRAVNA ZAŠTITA
9. SKLAPANJE UGOVORA O KONCESIJI
10. UVJETI PODUGOVARANJA
11. NAKNADA ZA KONCESIJU

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

## 1. OPĆI PODACI

### 1.A. PODACI O DAVATELJU KONCESIJE

Naziv davatelja koncesije: Općina Brdovec

Adresa sjedište: Brdovec, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 10291 Prigorje Brdovečko

Telefon: 01/3310-350

Fax: 01/3310-322

Račun proračuna: HR55 2360000 1803400003 Zagrebačka banka d.d.

Web: [www.brdovec.hr](http://www.brdovec.hr)

E-mail: [brdovec@brdovec.hr](mailto:brdovec@brdovec.hr)

OIB: 14722979018

MB: 2663546

Služba za kontakt:

Upravni odjel za opće, pravne, komunalne i društvene poslove Općine Brdovec

Osobe za kontakt:

Daniel Bukovinski, pročelnik Upravnog odjela ([d.bukovinski@brdovec.hr](mailto:d.bukovinski@brdovec.hr)), i

Sanja Parić ([sanja@brdovec.hr](mailto:sanja@brdovec.hr))

Gospodarski subjekti s kojima je davatelj koncesije u sukobu interesa prema odredbama propisa kojima se uređuje javna nabava:

AUTO PROFI d.o.o. iz Zagreba, Ivanićgradska 53, i

COMPACT ELEKTRONIKA d.o.o. iz Zagreba, Kruge 48.

### 1.B. PROCIJENJENA VRIJEDNOST KONCESIJE

Procijenjena godišnja vrijednost predmetne koncesije iznosi 50.000,00 kune bez PDV-a, odnosno za razdoblje trajanja koncesije iznosi 250.000,00 kune bez PDV-a.

Vrsta koncesije: koncesija za javne usluge

Broj koncesije: 1

## 2. PREDMET KONCESIJE

### 2.A. OPIS PREDMETA KONCESIJE

Predmet koncesije je obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Brdovec.

Obavljanje dimnjačarskih poslova podrazumijeva:

- provjeru ispravnosti i funkcioniranja dimovodnih objekata i uređaja za loženje,
- redoviti i izvanredni pregled dimovodnih objekata i uređaja za loženje,
- kontrolu i čišćenje dimovodnih objekata,
- spaljivanje i vađenje čađe iz dimovodnih objekata,
- pregled dimovodnih objekata tijekom gradnje,
- čišćenje ložnih uređaja,
- termotehnička mjerenja (učinkovitost ložišta, analiza dimnih plinova).

### 2.B. PODRUČJE OBAVLJANJA DJELATNOSTI KONCESIJE

Područje Općine Brdovec.

### 2.C. ROK TRAJANJA KONCESIJE

Vrijeme na koje se koncesija daje je 5 godina, a rok se može produljiti ako je produljenje nužno kao posljedica izmjene Ugovora o koncesiji iz razloga propisanog člankom 39. stavkom 6. Zakona o koncesijama, ali na rok do 6 mjeseci.

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

Početak koncesije je odmah nakon potpisivanja Ugovora o koncesiji.

## 2.D. TEHNIČKE SPECIFIKACIJE

Zahtjevi tehničke specifikacije predmeta koncesije u cijelosti su iskazani u pripadajućem troškovniku i Odluci o obavljanju dimnjačarskih poslova na području općine Brdovec (Glasnik Općine Brdovec broj 08/10).

## 2.E. TROŠKOVNIK

Troškovnici sa opisom usluga su u prilogu ove Dokumentacije za nadmetanje, te čine njezin sastavni dio.

Ponuditelj u troškovnike unosi jedinične cijene koje se izražavaju u kunama za svaku od stavki troškovnika.

Zbroj svih stavki po pojedinom troškovniku čini cijenu ponude.

Jedinične cijene svake stavke troškovnika smiju biti iskazane s najviše 2 (dvije) decimale.

Ponuditelj mora ispuniti sve stavke svakog troškovnika.

Nakon što ponuditelj upiše u troškovnike sve tražene ponudbene podatke, pečatom i potpisom ovlaštene osobe potvrđuje vjerodostojnost svakog troškovnika.

## **3. UVJETI ZA DODJELU KONCESIJE**

Uvjeti za obavljanje komunalne djelatnosti na području Općine Brdovec dodjelom koncesije određeni su člancima 7. i 8. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Brdovec (Glasnik Općine Brdovec broj 01/10).

Ponuditelj mora dokazati da ne postoje razlozi za isključenje, svoju pravnu i poslovnu sposobnost, te stručnu sposobnost za pružanje dimnjačarskih usluga.

### 3.A. RAZLOZI ISKLJUČENJA PONUDITELJA

- ako je gospodarski subjekt ili osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta, pravomoćno osuđena za bilo koje od kaznenih djela iz članka 67. st. 1. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine broj 90/11, 83/13)  
= u svrhu dokaza ne postojanja razloga za isključenje po ovoj točki, dostaviti izjavu s ovjerenim potpisom kod javnog bilježnika, pri čemu izjavu daje osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta za sebe i za gospodarski subjekt koja ne smije biti starija od 30 dana od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH.
- ako nije ispunio obvezu plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje (osim ako mu je sukladno s posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza)  
= u svrhu dokaza ne postojanja razloga za isključenje po ovoj točki, gospodarski subjekti su dužni dostaviti potvrdu Porezne uprave o stanju duga koja ne smije biti starija od 30 dana računajući od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH.
- ako ima dugovanja prema Općini Brdovec  
= u svrhu dokaza ne postojanja razloga za isključenje po ovoj točki, gospodarski subjekti su dužni priložiti potvrdu Upravnog odjela za financije Općine Brdovec ne stariju od 30 dana od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije

### 3.B. PRAVNA I POSLOVNA SPOSOBNOST

Ponuditelji u svrhu dokazivanja svoje pravne i poslovne sposobnosti za pružanje usluga koje se daju u koncesiju, je dužan dostaviti

- Isprava o upisu u poslovni, sudski (trgovački), strukovni, obrtni ili drugi odgovarajući registar ili odgovarajuća potvrda kojom ponuditelj dokazuje:
  - da ima registriranu djelatnost u svezi s predmetom koncesije,
  - da protiv njega nije pokrenut stečajni postupak,
  - da se ne nalazi u postupku likvidacije,

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

- da nije u postupku obustavljanja poslovne djelatnosti ili da je nije već obustavio.
- = Izdavatelj ovog dokaza je nadležni Trgovački sud, odnosno upravno ili drugo tijelo nadležno za vođenje obrtnog, strukovnog ili poslovnog registra. Dokaz ne smije biti stariji od 6 mjeseci od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH.
- Dokaz o položenom majstorskom ispitu
  - = Ponuditelj mora dostaviti Potvrdu o položenom majstorskom ispitu za dimnjačara za fizičku osobu – obrtnika sukladno članku 58. Zakona o obrtu (NN 49/03-pročišćeni tekst, 68/07 i 79/07), odnosno rješenje o stjecanju majstorskog statusa sukladno članku 91. Zakona o obrtu.

### 3.C. STRUČNA SPOSOBNOST

- popis značajnih ugovora o uslugama koje su predmet koncesije izvršenih u posljednje 2 godine s priloženim potvdama o uredno ispunjenim ugovorima koje daje druga ugovorna strana (referentna lista obavljenih poslova)
  - gospodarski subjekt mora priložiti barem jednu potvrdu o uredno ispunjenim ugovorima

U slučaju zajednice ponuditelja, svi članovi zajednice obvezno pojedinačno dokazuju da ne postoje razlozi za isključenje, te svoju pravnu i poslovnu sposobnost pod prvom točkom. Ostale dokaze (stručnu sposobnost, te dokaz o položenom majstorskom ispitu) gospodarski subjekti iz zajednice ponuditelja dokazuju zajednički.

### 3.D. JAMSTVO ZA OZBILJNOST PONUDE

Ponuditelj je dužan ponudi priložiti jamstvo za ozbiljnost ponude na iznos od 5.000,00 kuna.

Jamstvo za ozbiljnost ponude može biti bjanko zadužnica (ovjerena kod javnog bilježnika) ili bankarska garancija izdana od prihvatljive banke i naplativa na prvi poziv.

Drugačiji oblici jamstva za ozbiljnost ponude nisu dopušteni.

Nedostavljanje jamstva predstavlja neotklonjiv nedostatak ponude.

Davatelj koncesije obavezan je ponuditeljima vratiti jamstvo za ozbiljnost ponude neposredno nakon završetka postupka davanja koncesije, a presliku jamstva pohraniti.

Napomena: financijski dokumenti, kao što su bankarsko jamstvo i bjanko zadužnica, ne smiju biti oštećeni niti probušeni uvezom, odnosno trebaju se priložiti na način da omoguće umetanje i vađenje bez oštećenja.

### 3.E. JAMSTVO ZA PROVEDBU UGOVORA O KONCESIJI

Koncesionar je dužan prije potpisivanja Ugovora o koncesiji osigurati jamstva i/ili instrumente osiguranja naplate naknade za koncesiju, te naknade moguće štete nastale zbog neispunjenja obveza iz Ugovora o koncesiji, a u vidu bjanko zadužnice ili bankarskog jamstva na dvostruki iznos godišnje koncesijske naknade utvrđene Ugovorom o koncesiji.

## **4. IZRADA I DOSTAVA PONUDA**

### 4.A. IZRADA PONUDE

Ponuda se piše neizbrisivom tintom i mora biti uvezana u cjelinu na način da se onemogućí naknadno vađenje ili umetanje listova ili dijelova ponude.

Ako zbog opsega ili drugih objektivnih okolnosti ponuda ne može biti izrađena na način da čini cjelinu, onda se izrađuje u dva ili više dijelova. Ako je ponuda izrađena u dva ili više dijelova, svaki dio se uvezuje na način da se onemogućí naknadno vađenje ili umetanje listova. Dijelove ponude kao što su uzorci, katalozi, mediji za pohranjivanje podataka i sl. koji ne mogu biti uvezani ponuditelj obilježava nazivom i navodi u sadržaju ponude kao dio ponude. Ako je ponuda izrađena od više dijelova ponuditelj mora u sadržaju ponude navesti od koliko se dijelova ponuda sastoji.

Ponuda treba biti uvezana jamstvenikom u nerastavljivu cjelinu. Uvezanu ponudu potrebno je zapečatiti stavljanjem naljepnice na krajeve jamstvenika te otisnuti pečat ponuditelja. Ako je ponuda izrađena u dva ili više dijelova svaki dio se uvezuje na prethodno navedeni način.

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

Stranice ponude se označavaju rednim brojem stranice kroz ukupan broj stranica ili ukupan broj stranica ponude kroz redni broj stranice. Kada je ponuda izrađena od više dijelova, stranice se označavaju na način da svaki slijedeći dio započinje rednim brojem koji se nastavlja na redni broj stranice kojim završava prethodni dio. Ako je dio ponude izvorno numeriran (primjerice katalozi), ponuditelj ne mora taj dio ponude ponovno numerirati.

Ispravci u ponudi u papirnatom obliku moraju biti izrađeni na način da su vidljivi ili dokazivi. Ispravci moraju uz navod datuma biti potvrđeni pravovaljanim potpisom i pečatom ovlaštene osobe ponuditelja.

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana: hrvatski jezik, latinično pismo, a podaci o ponuditelju moraju biti ispunjeni štampanim slovima

Novčani iznosi: Cjenik usluga analitički iskazan sa jediničnim cijenama usluga bez PDV-a u kunama u brojčanim iznosima.

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici s obaveznom naznakom „NE OTVARAJ – KONCESIJA ZA DIMNJAČARSKE POSLOVE“.

Rok za dostavu ponuda: 30 dana od dana slanja na objavu Obavijesti o namjeri davanja koncesije, zaključno do **20.12.2013.** godine **do 09;00 sati**, na adresu naručitelja navedenu u točki 1.A. ove dokumentacije za nadmetanje.

Ponuda mora biti dostavljena na adresu naručitelja najkasnije do roka određenog za dostavu ponude. Ponuditelj osobno snosi rizik eventualnog gubitka, odnosno nepravovremene dostave svoje ponude.

U roku za dostavu ponude ponuditelj može izmijeniti svoju ponudu, nadopuniti je ili od nje odustati. Nakon isteka roka za dostavu, ponuda se ne smije mijenjati, već samo pojasniti ili dopuniti u skladu sa člankom 24. stavcima 6. do 9. Zakona o koncesijama (NN 143/12).

#### 4.B. SADRŽAJ PONUDE

Ponuda **OBVEZNO** mora sadržavati:

- Ispunjeni, potpisani i ovjereni obrazac ponude (U PRILOGU)
- Dokaze kojima gospodarski subjekt dokazuje da ne postoje razlozi za isključenje, i kojima dokazuje svoju pravnu i poslovnu, te stručnu sposobnost (točka 3.).
- Jamstvo za ozbiljnost ponude
- Popunjene, potpisane i ovjerene izjave (U PRILOGU)

#### 4.C. MJESTO I VRIJEME JAVNOG OTVARANJA PONUDA:

Javno otvaranje ponuda davatelj koncesije provest će u sjedištu Općine na adresi: Općina Brdovec, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Brdovec, dana **20.12.2013.** godine s početkom u **09;00** sati.

Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo ovlašteni predstavnici ponuditelja i članovi stručnog povjerenstva za davanje koncesije, Ovlašteni predstavnici ponuditelja svoj status dokazuju pisanim ovlaštenjem (OBRAZAC u prilogu).

Zapisnik o otvaranju ponuda uručiti će se odmah po otvaranju ponuda svim nazočnim ovlaštenim predstavnicima ponuditelja, a ostalima na pisani zahtjev.

### **5. RAZLOZI ISKLJUČENJA PONUDITELJA**

Pregled i ocjenu prispjelih ponuda izvršiti će Stručno povjerenstvo, a podaci su tajni do donošenja Odluke o davanju koncesije ili Odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Davatelj koncesije odbiti će rješenjem ponuditelja koji je podnio nevaljanu ponudu iz razloga propisanih stavkom 6. članka 24. Zakona o koncesijama, odnosno ako ponuda:

1. nije izrađena u skladu s dokumentacijom za nadmetanje,
2. sadrži odredbe koje davatelj koncesije smatra štetnima ili za koju davatelj koncesije osnovano smatra da nije u skladu s pravilima poštenog tržišnog natjecanja,

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

- zbog formalnih ili drugih objektivnih razloga ne može biti odabrana (ponuda nije dostavljena u roku, ponuda ponuditelja koji ispunjava uvjete za isključenje određene dokumentacijom za nadmetanje, ponuda ponuditelja koji nije dokazao svoju sposobnost u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, ponuda kojoj nedostaje jamstvo za ozbiljnost ponude, koja ne odgovara potrebama davatelja koncesije određenim u opisu predmeta koncesije i tehničkim specifikacijama, odnosno kojom se nude usluge i/ili radovi koji očito ne zadovoljavaju potrebe davatelja koncesije u odnosu na predmet koncesije i/ili uvjete obavljanja djelatnosti koja je predmet koncesije

Protiv rješenja kojim je odbijena nevaljana ponuda nije dopuštena žalba, a isto rješenje može se pobijati žalbom protiv Odluke o davanju koncesije ili Odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Ponuditelji imaju pravo uvida u Zapisnik o pregledu i ocjeni prispjelih ponuda, a mogu tražiti i presliku istog, te dobiti istu bez naknade.

Rok valjanosti ponude: 60 dana od roka za dostavu ponude, a na zahtjev davatelja koncesije ponuditelj može produžiti rok valjanosti ponude.

#### 6. KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE

Kriterij za odabir ponude je ekonomski najpovoljnija ponuda.

Najpovoljnija ponuda smatrat će se ponuda sa najvećim brojem bodova utvrđenim prema kriterijima cijene usluge za krajnje korisnike bez PDV-a, ponuđene naknade za koncesiju i poslovnog ugleda, na način kako slijedi:

- Kriterij cijene usluge za krajnje korisnike utvrđuje se temeljem zbroja jediničnih cijena iskazanih u troškovniku bez PDV-a za svaki od tri troškovnika posebno (troškovnik za obiteljske kuće, troškovnik za višestambene objekte – zgrade, i troškovnik za industrijske i poslovne zgrade i prostorije – kotlovnice).  
Najveći broj bodova koji ponuditelj može dobiti na temelju najniže ponuđene cijene za pružanje usluge je 30, pri čemu se troškovnik s ponuđenom najnižom cijenom usluga dimnjačarskih poslova za obiteljske kuće boduje sa 20 bodova, a ostala dva troškovnika sa po 5 bodova. Bodove dobiva ponuditelj koji je ponudio najnižu cijenu usluge po pojedinom troškovniku.
- Kriterij ponuđene naknade za koncesiju utvrđuje se temeljem iznosa iskazanog u ponudbenom listu. 30 bodova dobiva ponuditelj koji je ponudio najvišu naknadu za koncesiju.
- Kriterij poslovnog ugleda utvrđuje se po broju referenci odnosno potvrda o uredno izvršenim uslugama u posljednje 2 godine.  
Za od 1 do 5 potvrda ponuditelja dobiva – 5 bodova, a za više od 5 potvrda – 10 bodova.

U slučaju da su dvije ili više valjanih ponuda jednako rangirane prema kriteriju za odabir ponude, davatelj koncesije odabrat će ponudu koje je ranije zaprimljena.

#### 7. DONOŠENJE ODLUKE O DAVANJU KONCESIJE

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinsko vijeće na prijedlog Stručnog povjerenstva, u roku 30 dana računajući od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Općinsko vijeće na prijedlog Stručnog povjerenstva može donijeti Odluku o poništenju postupka davanja koncesije, a u slučajevima propisanim člankom 28. Zakona o koncesijama.

Odluka o odabiru ponude ili Odluka o poništenju postupka davanja koncesije s preslikom zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda dostavlja se odmah nakon njihova donošenja putem pošte preporučeno svakom podnositelju ponude za dobivanje koncesije.

#### 8. PRAVNA ZAŠTITA

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, a predaje davatelju koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom poštanskom pošiljkom u roku od 5 dana od:

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

- objave obavijesti o namjeri davanja koncesije (u odnosu na podatke, radnje, postupke i nečinjenja iz objave),
- objave izmjene dokumentacije za nadmetanje u odnosu na sadržaj izmjena dokumentacije,
- otvaranja ponuda u odnosu na postupak otvaranja ponuda i u odnosu na propuštanje davatelja koncesije da odgovori na zahtjev za objašnjenjem ili izmjenom vezanom za dokumentaciju za nadmetanje,
- primitka odluke o davanju koncesije ili odluke o poništenju postupka davanja koncesije, u dovoljnom broju primjeraka za Državnu komisiju i za sve stranke u postupku. Žalitelj koji je propustio izjaviti žalbu u određenoj fazi postupka nema pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu postupka.

Žalba obavezno treba sadržati podatke i dokaze propisane člankom 159. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine broj 90/11.i 83/13.), a žalbeni postupak provodi se u skladu sa odredbama Zakona o javnoj nabavi.

### **9. SKLAPANJE UGOVORA O KONCESIJI**

Davatelj koncesije sklopiti će Ugovor o koncesiji po isteku razdoblja mirovanja koje iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju, a sve u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, podacima iz Obavijesti o namjeri davanja koncesije, odabranom ponudom, Odlukom o davanju koncesije, te u skladu sa odredbama Zakona o koncesijama, odredbama posebnih zakona i propisa kojima se uređuju obvezni odnosi.

U slučaju pokrenutog žalbenog postupka, Ugovor o koncesiji sklopiti će se kada Odluka o davanju koncesije postane izvršna.

Sklapanjem Ugovora o koncesiji koncesionar stječe prava i preuzima obveze koja proizlaze iz predmetnog Ugovora.

Ukoliko odabrani najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja Ugovora o koncesiji ili ne dostavi jamstva za provedbu Ugovora o koncesije prije samog sklapanja Ugovora, davatelj koncesije donijeti će novu Odluku o davanju koncesije sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljem kao odabranim.

Vežano za izmjenu Ugovora o koncesiji ista se sklapa kao dodatak Ugovoru o koncesiji, a temeljem Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije Općinskog vijeća u slučajevima propisanim odredbom članka 39. Zakona o koncesijama.

### **10. UVJETI PODUGOVARANJA**

Za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, koncesionar može s trećim osobama sklopiti podugovor o obavljanju sporednih djelatnosti koncesije. Ponuditelj mora u ponudi (Obrazac II) navesti postotak ukupne procijenjene vrijednosti koncesije za koju namjerava sklopiti podugovor s trećim stranama.

### **11. NAKNADA ZA KONCESIJU**

**NAJNIŽI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE ZA KONCESIJU je 1.500,00 kuna.**

Koncesionar je dužan plaćati utvrđenu novčanu naknadu za koncesiju tromjesečno do 15. u mjesecu u korist proračuna Općine Brdovec, i obavljati dimnjačarske usluge sukladno cijenama iz ponuđenog Troškovnika dimnjačarskih poslova na području Općine Brdovec.

U slučaju zakašnjenja plaćanja naknade prvom uplatom iste podmiruje se zaostali dug po redoslijedu dospjeća, s time da se prvo podmiruju troškovi, iznos obračunate zakonske kamate, a potom iznos dospjele naknade za koncesiju.

OPĆINA BRDOVEC



DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

## PONUDBENI LIST

Davatelj koncesije: OPĆINA BRDOVEC, Brdovec, Trg dr. Franje Tuđmana 1  
OIB: 14722979018

Predmet koncesije: **Obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Brdovec**

### Podaci o ponuditelju:

Zajednica ponuditelja (zaokružiti)	DA <sup>1</sup>		NE		
Naziv i sjedište ponuditelja / nositelja ponude					
OIB <sup>2</sup>		broj računa:			
Ponuditelj u sustavu PDV-a (zaokružiti)	DA		NE		
Adresa za dostavu pošte:					
E-mail:		Telefon:		Telefax:	
Ime, prezime i funkcija osobe za kontakt:					
Ime, prezime i funkcija ovlaštene osobe za potpisivanje Ugovora:					
Sudjelovanje podizvoditelja (zaokružiti)	DA <sup>3</sup>		NE		

\*kod upisivanja sjedišta i adresa **obavezno upisati punu adresu i broj pošte!**

### Cijena ponude:

Troškovnik A Cijena ponude <b>bez PDV-a</b>	
Troškovnik B Cijena ponude <b>bez PDV-a</b>	
Troškovnik C Cijena ponude <b>bez PDV-a</b>	
Ponuđena godišnja naknada za koncesiju:	
Rok valjanosti ponude:	

\_\_\_\_\_

Mjesto i datum

M.P.

\_\_\_\_\_

(potpis ovlaštene osobe ponuditelja)

<sup>1</sup> U slučaju zajedničke ponude popuniti Dodatak I ponudbenom listu

<sup>2</sup> Ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gospodarskog subjekta, ako je primjenjivo

<sup>3</sup> U slučaju sudjelovanja podizvoditelja popuniti Dodatak II ponudbenom listu

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

Dodatak I Ponudbenom listu<sup>4</sup>

**PODACI O ČLANOVIMA ZAJEDNICE PONUDITELJA**  
(priložiti samo u slučaju zajedničke ponude)

Naziv i sjedište člana zajednice ponuditelja					
OIB <sup>5</sup>		broj računa:			
Gospodarski subjekt u sustavu PDV-a (zaokružiti)		DA                      NE			
Adresa za dostavu pošte					
E-mail:		Telefon:		Telefax:	
Ime, prezime i funkcija osobe za kontakt:					
Ime, prezime i funkcija ovlaštene osobe za potpisivanje Ugovora:					
Predmet ili dio Ugovora koji će izvršavati podizvođitelj:					
Redni brojevi stavki troškovnika i oznaka troškovnika:					
Količine:					
Vrijednost u Kunama:					
Postotni dio:					

\*kod upisivanja sjedišta i adresa **obavezno upisati punu adresu i broj pošte!**

ZA ČLANA ZAJEDNICE PONUDITELJA:

M.P.

\_\_\_\_\_  
(potpis ovlaštene osobe)

<sup>4</sup> Ponudi se može priložiti više obrazaca, ovisno o broju članova zajednice ponuditelja.

<sup>5</sup> Ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gospodarskog subjekta, ako je primjenjivo

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

Dodatak II Ponudbenom listu<sup>6</sup>

**PODACI O PODIZVODITELJIMA**  
(priložiti samo u slučaju ako se dio Ugovora ustupa podizvoditeljima)

Naziv/tvrtka i sjedište podizvoditelja					
OIB <sup>7</sup>		broj računa:			
Gospodarski subjekt u sustavu PDV-a (zaokružiti)		DA                      NE			
Adresa za dostavu pošte:					
E-mail:		Telefon:		Telefax:	
Ime, prezime i funkcija osobe za kontakt:					
Predmet ili dio Ugovora koji će izvršavati podizvoditelj:					
Redni brojevi stavki troškovnika i oznaka troškovnika:					
Količine:					
Vrijednost u Kunama:					
Postotni dio:					

\*kod upisivanja sjedišta i adresa **obavezno upisati punu adresu i broj pošte!**

OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE:

M.P.

\_\_\_\_\_  
(potpis ovlaštene osobe)

<sup>6</sup> Ponudi se može priložiti više obrazaca, ovisno o broju podizvoditelja

<sup>7</sup> Ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gospodarskog subjekta, ako je primjenjivo

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

**Davatelj koncesije:** Općina Brdovec, Brdovec, Trg dr. Franje Tuđmana 1

**Ponuditelj:** \_\_\_\_\_

TROŠKOVNIK DIMNJAČARSKIH POSLOVA NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC  
- **OBITELJSKE KUĆE** –  
Troškovnik A

Redni broj	Opis usluge	Jed. mjere	kol	Cijena bez PDV-a
1	Čišćenje dimnjaka, dimovodnog kanala i sabirača čađe – prizemni objekt	kom	1	
2	Čišćenje dimnjaka, dimovodnog kanala i sabirača čađe - katnica	kom	1	
3	Čišćenje centralnog dimnjaka, dimovodnog kanala i sabirača čađe	kom	1	
4	Čišćenje kotla centralnog grijanja snage do 50 kW	kom	1	
5	Čišćenje štednjaka ili peći na kruto gorivo po pećnici	kom	1	
6	Čišćenje, pregled i kontrola plinskog dimnjaka, dimovodnog kanala i ložišta senzorom dva puta godišnje (ložišta koja se nalaze u prostorijama gdje se boravi)	kom	1	
7	Pregled i kontrola plinskog dimnjaka, priključnih cijevi i trošila (kontrolno mjerenje) jedan puta godišnje, kotlovnice	kom	1	
8	Pregled dimnjaka, priključne cijevi i ložišta sa izradom dimnjačarskog nalaza	kom	1	
9	Ispaljivanje dimnjaka po jednom satu	sat	1	
10	Snimanje dimnjaka kamerom (jedna vertikalna)	kom	1	
<b>UKUPNO</b>				
<b>PDV (25%)</b>				
<b>SVEUKUPNO (S PDV-OM)</b>				

**PONUĐITELJ:**

U \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, 2013. M.P. \_\_\_\_\_  
/potpis ovlaštene osobe ponuditelja/

***Napomena:** Ukoliko ponuditelj nije u sustavu PDV-a ili je predmet koncesije oslobođen PDV-a u rubriku troškovnika gdje se iskazuje iznos PDV-a, upisuje se „0“, a na mjestu predviđeno za upis cijene ponude s PDV-om („sveukupno“) upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez PDV-a („ukupno“)*

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

**Davatelj koncesije:** Općina Brdovec, Brdovec, Trg dr. Franje Tuđmana 1

**Ponuditelj:** \_\_\_\_\_

TROŠKOVNIK DIMNJAČARSKIH POSLOVA NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC  
- VIŠESTAMBENI OBJEKTI (ZGRADE) –  
Troškovnik B

Redni broj	Opis usluge	Jed. mjere	kol	Cijena bez PDV-a
1	Čišćenje dimnjaka (cilindar, šam.ele., inox) na kruto, tekuće i plinovito gorivo	etaža	1	
2	Čišćenje LAF ili Quadro dimnjaka	etaža	1	
3	Čišćenje sabirača čađe	kom	1	
4	Kontrola djelotvornosti dimovodnih cijevi i plinskih trošila uređajem po stanu	kom	1	
5	Čišćenje rezervnih dimnjaka	kom	1	
6	Pregled dimnjaka i priključnog trošila sa izradom dimnjačarskog nalaza po etaži	etaža	1	
7	Ispaljivanje dimnjaka po jednom satu	sat	1	
UKUPNO				
PDV (25%)				
SVEUKUPNO (S PDV-OM)				

PONUĐITELJ:

U \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ .2013. M.P. \_\_\_\_\_  
/potpis ovlaštene osobe ponuditelja/

*Napomena:* Ukoliko ponuditelj nije u sustavu PDV-a ili je predmet koncesije oslobođen PDV-a u rubriku troškovnika gdje se iskazuje iznos PDV-a, upisuje se „0“, a na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s PDV-om („sveukupno“) upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez PDV-a („ukupno“)

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

**Davatelj koncesije:** Općina Brdovec, Brdovec, Trg dr. Franje Tuđmana 1

**Ponuditelj:** \_\_\_\_\_

TROŠKOVNIK DIMNJAČARSKIH POSLOVA NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC  
- **INDUSTRIJSKE I POSLOVNE ZGRADE I PROSTORIJE (kotlovnice)** –  
Troškovnik C

Redni broj	Opis usluge	Jed. mjere	kol	Cijena bez PDV-a
1	Čišćenje, pregled i kontrola centralnog dimnjaka; etaža 3 metra	etaža	1	
2	Vađenje čađe iz centralnog dimnjaka	kom	1	
3	Čišćenje horizontalnih i vertikalnih dimovodnih kanala po metru dužine	m	1	
4	Čišćenje kotlova i ostalih ložišta po kW	kW	1	
5	Kontrolno mjerenje ložišta mjernim uređajem po kW	kW	1	
6	Čišćenje, pregled i kontrola centralnog dimnjaka i ložišta sa izradom dimnjačarskog nalaza	kom	1	
7	Čišćenje dimnjaka, dimovodnih kanala i sabirača čađe kod peći za pečenje pizze i pekarskih peći	kom	1	
8	Snimanje dimnjaka kamerom	etaža	1	
9	Dolazak po pozivu zbog davanja stručnog mišljenja korisniku po jednom km	km	1	
<b>UKUPNO</b>				
<b>PDV (25%)</b>				
<b>SVEUKUPNO (S PDV-OM)</b>				

**PONUĐITELJ:**

U \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ .2013.      M.P. \_\_\_\_\_  
/potpis ovlaštene osobe ponuditelja/

***Napomena:** Ukoliko ponuditelj nije u sustavu PDV-a ili je predmet koncesije oslobođen PDV-a u rubriku troškovnika gdje se iskazuje iznos PDV-a, upisuje se „0“, a na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s PDV-om („sveukupno“) upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez PDV-a („ukupno“)*

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

Izjava br. 1.

U svezi članka 17. stavka 2. podstavka 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12.) i članka 67. i 68. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 90/11. i 83/13.), a temeljem članka 70. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ 47/09.) pod materijalnom i kaznenom odgovornošću dajem slijedeću

I Z J A V U

da gospodarskom subjektu \_\_\_\_\_  
( naziv i sjedište )

OIB \_\_\_\_\_ i osobi ovlaštenoj po zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta

\_\_\_\_\_ OIB \_\_\_\_\_  
( ime i prezime )

nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za bilo koje od sljedećih kaznenih djela odnosno za odgovarajuća kaznena djela prema propisima države sjedišta gospodarskog subjekta ili države čiji je državljanin osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta:

a) prijevара (članak 236.), prijevара u gospodarskom poslovanju (članak 247.), primanje mitа u gospodarskom poslovanju (članak 252.), davanje mitа u gospodarskom poslovanju (članak 253.), zlouporaba u postupku javne nabave (članak 254.), utaja poreza ili carine (članak 256.), subvencijska prijevара (članak 258.), pranje novca (članak 265.), zlouporaba položaja i ovlasti (članak 291.), nezakonito pogodovanje (članak 292.), primanje mitа (članak 293.), davanje mitа (članak 294.), trgovanje utjecajem (članak 295.), davanje mitа za trgovanje utjecajem (članak 296.), zločinačko udruženje (članak 328.) i počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja (članak 329.) iz Kaznenog zakona,

b) prijevара (članak 224.), pranje novca (članak 279.), prijevара u gospodarskom poslovanju (članak 293.), primanje mitа u gospodarskom poslovanju (članak 294.a), davanje mitа u gospodarskom poslovanju (članak 294.b), udruživanje za počinjenje kaznenih djela (članak 333.), zlouporaba položaja i ovlasti (članak 337.), zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti (članak 338.), protuzakonito posredovanje (članak 343.), primanje mitа (članak 347.) i davanje mitа (članak 348.) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.).

M.P.

\_\_\_\_\_  
( vlastoručan potpis )

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ 2013.

Napomena: Izjavu potpisuje fizička osoba koja podnosi istu ili ovlaštena osoba u pravnoj osobi, te istu ovjerava pečatom

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

Izjava br. 2.

U svezi s člankom 31. stavkom 1. Zakona o koncesijama (Narodne novine broj 143/12), a temeljem članka 70. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj 47/09) pod materijalnom i kaznenom odgovornošću kao osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta

\_\_\_\_\_ OIB: \_\_\_\_\_  
(naziv i sjedište)

\_\_\_\_\_ OIB \_\_\_\_\_  
(ime i prezime, te adresa stanovanja)

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću dajem

I Z J A V U

da ću u slučaju odabira ponude prije potpisivanja Ugovora o koncesiji osigurati jamstvo za provedbu ugovora o koncesiji, te radi naknade moguće štete nastale zbog neispunjenja obveza iz Ugovora o koncesiji, a u vidu zadužnice na dvostruki iznos godišnje koncesijske naknade utvrđene Ugovorom o koncesiji.

M.P.

\_\_\_\_\_  
( vlastoručan potpis )

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ 2013.

Napomena: Izjavu potpisuje fizička osoba koja podnosi istu ili ovlaštena osoba u pravnoj osobi, te istu ovjerava pečatom



DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

Izjava br. 3.

U svezi članka 17. stavka 2. podstavka 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12.), a temeljem članka 70. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ 47/09.) kao osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta

\_\_\_\_\_ OIB: \_\_\_\_\_  
(naziv i sjedište)

\_\_\_\_\_ OIB \_\_\_\_\_  
(ime i prezime, te adresa stanovanja)

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću dajem slijedeću

I Z J A V U

da prihvaćam uvjete iz dokumentacije za nadmetanje i Ugovora o koncesiji, te obvezu pribavljanja prethodne suglasnosti davatelja koncesije na donošenje ili izmjenu troškova pružanja dimnjačarskih usluga, a sukladno članku 21. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 26/03 – pročišćeni tekst 82/04, 110/04- Uredba 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11 i 144/12)

M.P.

\_\_\_\_\_ ( vlastoručan potpis )

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ 2013.

Napomena: Izjavu potpisuje fizička osoba koja podnosi istu ili ovlaštena osoba u pravnoj osobi, te istu ovjerava pečatom

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

**OVLAŠTENJE ZA ZASTUPANJE**

(Memorandum ponuditelja)

Općina Brdovec,  
Trg dr. Franje Tuđmana 1  
10291 Prigorje Brdovečko

PREDMET: Ovlast za zastupanje i sudjelovanje u postupku javnog otvaranja ponuda

Ovime ovlašćujemo svog predstavnika

\_\_\_\_\_  
(ime i prezime)

\_\_\_\_\_  
(datum i mjesto rođenja)

na radnom mjestu \_\_\_\_\_

da nas zastupa i sudjeluje u postupku javnog otvaranja ponuda u postupku davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova, koje će se održati 20. prosinca 2013. godine u 09:00 sati u prostorijama Naručitelja.

U \_\_\_\_\_, \_\_. \_\_. 2013. godine.

M. P.

(potpis odgovorne osobe)

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

Nacrt Ugovora

Temeljem članka 14. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - Uredba 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11 i 144/12) i točke \_\_\_\_\_ Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Brdovec Općinskog vijeća Općine Brdovec donijete na \_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_.\_\_.2013. godine (KLASA: \_\_\_\_\_ URBROJ: 238/03-\_\_\_\_\_)

OPĆINA BRDOVEC, Brdovec, Trg dr. Franje Tuđmana 1, OIB 14722979018, zastupana po općinskom načelniku Alenu Prelecu (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije)

i

\_\_\_\_\_ iz \_\_\_\_\_  
OIB \_\_\_\_\_ zastupan-o po vlasniku/direktoru \_\_\_\_\_  
(u daljnjem tekstu: Koncesionar)

zaključuju slijedeći

**UGOVOR O KONCESIJI**  
za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova  
na području Općine Brdovec

Članak 1.

Ugovorne strane ovim ugovorom ugovaraju nadležnost, obveze i odgovornosti vezane uz dodjelu koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Brdovec koja se dodjeljuje prema Ponudi ponuditelja u provedenom postupku davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Brdovec, evidencijski broj koncesije 02/13 koji je započeo objavom Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske broj \_\_\_\_\_ i završio izvršnošću Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Brdovec.

Uvjeti i način obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Brdovec, propisani su Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova na području općine Brdovec (Glasnik Općine Brdovec broj 08/10).

Članak 2.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se ovaj Ugovor zaključuje temeljem provedenog postupka. Ugovorne strane su sporazumne da su uvjeti iz Dokumentacije za nadmetanja sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 3.

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Brdovec dodjeljuje se na rok od 5 godina i teče od dana potpisa ovog Ugovora.

Rok na koji je ugovor sklopljen se može produljiti za najviše 6 mjeseci ako je produljenje nužno kao posljedica izmjene ovog Ugovora iz razloga propisanih člankom 39. stavkom 6. Zakona o koncesijama.

Članak 4.

Ugovorne strane utvrđuju da je koncesionar obavezan davatelju koncesije plaćati tromjesečnu naknadu za predmetnu koncesiju u iznosu od \_\_\_\_\_ kn, a u korist proračuna davatelja koncesije na žiro račun broj HR5523600001803400003 otvoren kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Poslovnica Zaprešić, model plaćanja HR\_\_, poziv na broj primatelja \_\_\_\_\_ broj ugovora iz Registra koncesija \_\_\_\_\_.

Naknadu iz stavka 1. ovog članka koncesionar je dužan uplatiti istu u korist Davatelja koncesije najkasnije do 15. u mjesecu za prethodno tromjesečno razdoblje.

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

Ako koncesionar ne plati naknadu za koncesiju u roku određenom u stavku 1. ovog članka, svakom sljedećom uplatom, neovisno o tome što je koncesionar označio da se tom uplatom plaća, smatra se da se najprije podmiruje zaostali dug po redoslijedu dospijeća i to tako da se prvo podmiruju troškovi, zatim iznos obračunate zakonske zatezne kamate i napokon iznos dospjele naknade za koncesiju.

Članak 5.

Cijene dimnjačarskih usluga utvrđene su ponudbenim troškovnikom iz dokumentacije za nadmetanje koji se nalazi u prilogu ovom Ugovoru i čini njegov sastavni dio.

Cijenu usluge plaća korisnik usluge izravno koncesionaru na temelju ispostavljenog računa.

Koncesionar je dužan pri svakoj promjeni cijene usluge pribaviti prethodnu suglasnost davatelja koncesija, sukladno važećim odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 6.

Koncesionar je dužan prije potpisivanja Ugovora o koncesiji osigurati jamstva i/ili instrumente osiguranja naplate naknade za koncesiju, te radi naknade moguće štete nastale zbog neispunjenja obveza iz ovog Ugovora o koncesiji, a u vidu zadužnice na dvostruki iznos godišnje koncesijske naknade.

Davatelj koncesije dužan je čuvati zadužnicu za vrijeme trajanja Ugovora o koncesiji, a po isteku roka trajanja predmetne koncesije dužan je istu vratiti koncesionaru.

Članak 7.

Koncesionar je obavezan dimnjačarske poslove obavljati na način i u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12), Zakonom o koncesijama (NN 143/12 ) te sukladno Odluci o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Brdovec (Glasnik Općine Brdovec 08/10).

Koncesionar se obvezuje dimnjačarske usluge obavljati savjesno, uredno, kvalitetno i sukladno pravilima struke te ne može uskratiti izvršavanje usluge niti pod kojim uvjetima.

Koncesionar je dužan voditi evidenciju o pregledu i čišćenju dimnjaka, odnosno kontrolne knjige.

Članak 8.

Davatelj koncesije ima pravo nadzirati način obavljanja dimnjačarskih usluga te koncesionara upozoravati na uočene nedostatke i tražiti da usluge budu izvršene sukladno odredbama članka 7. ovog Ugovora.

Ove radnje će se obavljati u pisanom obliku.

Ukoliko koncesionar ne otkloni uočene nedostatke u ostavljenom roku, Davatelj koncesije može otkazati ovaj Ugovor uz naplatu naknade štete nastale ovom radnjom.

Članak 9.

U slučaju da koncesionar ne obavlja djelatnost u skladu sa odredbama Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Brdovec (Glasnik Općine Brdovec broj 08/10) primijenit će se kaznene odredbe iz članka 33. navedene Odluke.

Članak 10.

Ugovor o koncesiji prestaje važiti istekom ugovorenog roka iz članka 3. ovog Ugovora, i u slučaju:

- smrti fizičke osobe koncesionara,
- prestankom pravne osobe koncesionara,
- raskidom ugovora o koncesiji zbog javnog interesa,
- sporazumnim raskidom stranaka,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništetnim ili se poništava
- u drugim slučajevima propisanim posebnim zakonom.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti Ugovor o koncesiji ukoliko koncesionar ne ispunjava svoje obveze iz ugovora.

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI DIMNJAČARSKIH POSLOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

U slučaju otkaza ugovora, otkazni rok iznosi 60 dana.

Davatelj koncesije će jednostranom izjavom raskinuti ugovor o koncesiji u cijelosti ili djelomično, ako Hrvatski sabor odlukom odredi da to zahtijeva javni interes.

Članak 11.

Na sva pitanja koja nisu uređena odredbama ovog Ugovora, primjenjuju se odredbe važećih zakonskih propisa o koncesiji, kao i važećih propisa kojima se uređuju obvezni odnosi.

Članak 12.

U slučaju spora ugovornih strana vezano za primjenu odredaba ovog Ugovora o koncesiji davatelj koncesije i koncesionar riješiti će isti spor sporazumno, a u slučaju nerješavanja spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zaprešiću.

Članak 13.

Ukoliko su pojedinačne odredbe ovog ugovora ništavne, nedjelotvorne ili neprovedive iz drugih razloga i ukoliko ovaj ugovor sadrži pravni propust to ne utječe na ostale odredbe. U takvom će slučaju obje strane sporazumno pronaći dogovor koji će biti što je moguće bliži namjeri ovog ugovora.

Članak 14.

Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka, a u znak prihvata istog ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju.

KLASA: \_\_\_\_\_

URBROJ: \_\_\_\_\_

U Brdovcu, \_\_\_\_\_ 2013.

DAVATELJ KONCESIJE  
OPĆINA BRDOVEC  
OPĆINSKI NAČELNIK  
Alen Prelec

KONCESIONAR

\_\_\_\_\_  
DIREKTOR  
\_\_\_\_\_