



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA BRDOVEC

Brdovec, Trg dr Franje Tuđmana 1
tel: 01 / 33 10 350, fax: 01 / 33 10 322
e-mail: brdovec@brdovec.hr

GLASNIK

OPĆINE BRDOVEC

Službeno glasilo

Broj 03, godina XI, 27. veljača 2014.

Odlukom Općinskog načelnika ovaj list je besplatan.

ISSN 1848-8609

SADRŽAJ

	Strana:
1. Odluka o visini naknade za dobrovoljne vatrogasce Općine Brdovec, _____	2
2. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o radnim tijelima Općinskog vijeća Općine Brdovec i njihovom sastavu, _____	2
3. Odluka o usvajanju urbanističkog plana uređenja dijela naselja Prigorje Brdovečko I, _____	3
4. Odluka o poslovnim prostorima i javnim površinama Općine Brdovec, _____	15
5. Pravilnik o izmjeni i dopuni Pravilnika o unutarnjem redu upravnih odjela Općine Brdovec, _____	16
6. Plan prijma na stručno osposobljavanje u Općinu Brdovec u 2014. godini, _____	17
7. Odluka o dodjeli obavljanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine Brdovec _____	18

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 32. Statuta Općine Brdovec (Glasnik Općine Brdovec br. 3/13), Općinsko vijeće Općine Brdovec, na svojoj 8. sjednici održanoj 11.2.2014. donijelo je sljedeću;

ODLUKU
o visini naknade za dobrovoljne vatrogasce
Općine Brdovec

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade za dežurne operativne dobrovoljne vatrogasce DVD-a Šenkovec koji provode aktivno dežurstvo sukladno važećem Zakonu o vatrogastvu glede prevencije i zaštite od požara te organizacije i aktivnog sudjelovanja u vatrogasnim intervencijama za vrijeme dežurstva.

Članak 2.

Dežurni operativni dobrovoljni vatrogasci iz članka 1. imaju pravo na naknadu u iznosu od 150,00 kuna.

Visina naknade dobrovoljnom vatrogascu utvrđena u smislu prethodnog stavka predstavlja neto iznos, te poreze i doprinose obračunava i uplaćuje DVD Šenkovec istodobno sa isplatom neto naknade.

Članak 3.

Pravo na isplatu naknade iz članka 2. ove Odluke ima dobrovoljni vatrogasac pod uvjetom da:

1. s DVD-om Šenkovec potpiše Ugovor o dežurstvu,
2. mu DVD Šenkovec u pisanom obliku, radi obračuna naknade, potvrdi kada je, gdje i koliko sati sudjelovao u aktivnom dežurstvu.

Članak 5.

Sredstva za isplatu naknada, predviđena su u proračunu Općine Brdovec.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i vrijedi do njenog opoziva, a objavit će se u "Glasniku Općine Brdovec".

KLASA: 021-05/14-10/01-8
URBROJ:238/03-03/07-14-1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE BRDOVEC
Damir Slavnović, dipl.ing.,v.r.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 47. Statuta Općine Brdovec (Glasnik Općine Brdovec 03/13), Općinsko vijeće Općine Brdovec na 8. sjednici održanoj dana 11.2.2014., donosi

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Odluke o radnim tijelima
Općinskog vijeća Općine Brdovec i njihovom
sastavu

Članak 1.

U Odluci Općinskog vijeća o radnim tijelima Općinskog vijeća Općine Brdovec i njihovom sastavu (Klasa: 021-05/13-10/02-2, Urbroj: 238/03-03/07-13-4), u tablici u članku 2., gdje su navedena radna tijela Općinskog vijeća Općine Brdovec i njihov sastav pod rednim brojem 4., u Povjerenstvu za procjenu šteta od elementarnih nepogoda mijenja se član povjerenstva Marko Merkl.

Članak 2.

Tablica u članku 2. pod rednim brojem 4. mijenja se na način da to Povjerenstvo sada ima sastav kako slijedi:

“

4.	POVJERENSTVO ZA PROCJENU ŠTETA OD ELEM. NEPOGODA	1. Ivica Hogač	Prudnice,Cvjetna 2,
		2. Ivan Peharec	Javorje, Prigorska 5,
		3. Zlatko Laljak	Javorje, Savska 60,
		4. Deni Karačić	Laduč, Zagrebačka 53,
		5. Zvonimir Porobić	Laduč, M. Gupca 6a.

”

Članak 3.

Sve ostale odredbe Odluke o radnim tijelima Općinskog vijeća Općine Brdovec i njihovom sastavu ostaju nepromijenjene.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se do kraja mandata članova Općinskog vijeća Općine Brdovec izabranih na lokalnim izborima 2013. godine, te će se ista objaviti u „Glasniku Općine Brdovec“.

KLASA: 021-05/14-10/01-8
URBROJ:238/03-03/07-14-2

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE BRDOVEC
Damir Slavnović, dipl.ing.,v.r.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13), a u svezi s člankom 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i članka 32. Statuta Općine Brdovec (Glasnik Općine Brdovec: 3/13.), Općinsko vijeće Općine Brdovec na svojoj 8. sjednici, održanoj 11.2.2014. donijelo je:

ODLUKU

o usvajanju

urbanističkog plana uređenja dijela naselja Prigorje Brdovečko I.

Članak 1

Donosi se Urbanistički plan uređenja „Prigorje Brdovečko I“ (u daljnjem tekst *UPU*). *UPU* se odnosi za dio područja istoimenog naselja, u granicama koje su određene *Izmjenama i dopunama* Prostornog plana uređenja Općine Brdovec (*Glasnik općine Brdovec* br. 6/10.). Zbog važnosti ovog područja ovaj *UPU* izrađen je djelomično i na način izrade detaljnog plana uređenja kako bi se što jednostavnije omogućila njegova provedba.

II.

UPU je izradio Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, *Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu*, Kačićeva 26. Pod vodstvom odgovornog voditelja prof.dr.sc. Nenad Lipovac dipl.ing.arh. (broj ovlaštenja 1859)

III

UPU je sastavni dio ove Odluke, a sastoji se od knjige:

1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. OPĆE ODREDBE
2. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE BRDOVEC

2. KARTOGRAFSKI DIO PLANA

- | | |
|--|--------|
| 0.A. Obuhvat plana na katastarskoj podlozi | 1:2000 |
| 0.B. Izvod iz PPUO Brdovec
(GZŽ 9/05; GOB 3/07, 5/08, 6/10 i 12/13)
(<i>Građevna područja</i>) | 1:5000 |
| 1. Korištenje i namjena površina | 1:2000 |
| 2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna
infrastrukturna mreža | 1:2000 |
| 2.A. Promet | 1:2000 |
| 2.B. Telekomunikacije i energetski (elektroopskrba, javna
rasvjeta, plinoopskrba) sustavi | 1:2000 |
| 2.C. Vodnogospodarski sustavi
(vodoopskrba, odvodnja) | 1:2000 |
| 3. Uvjeti građenja, uređenja i korištenja prostora | 1:2000 |
| 4. Plan parcelacije | 1:2000 |
| 5.A. Podjela zemljišta po vlasništvu | 1:2000 |
| 5.B. Etapnost provedbe | 1:2000 |

3. OBAVEZNI PRILOZI PLANU

A. OBRAZLOŽENJE PLANA

1. POLAZIŠTA
2. CILJEVI
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA OPĆINE BRDOVEC

- B. IZVOD IZ PPUO BRDOVEC (GZŽ 9/05; GOB 3/07, 5/08, 6/10 i 12/13)
- C. STRUČNE PODLOGE, NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA
- D. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA
- E. MIŠLJENJA I SUGLASNOSTI IZ ČLANKA 94. TE SUGLASNOST ŽUPANA IZ ČLANKA 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
- F. IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI
- G. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PLANA
- H. SAŽETAK ZA JAVNOST

IV.

UPU je izrađen u 6 (šest) izvornika, ovjerenih Pečatom *Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu* pri Arhitektonskom fakultetu, Sveučilišta u Zagrebu i potpisom Predstojnika *Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu* prof.dr.sc. Jesenka Horvata, dipl.ing.arh., pečatom i potpisom odgovornog voditelja na izradi Plana prof.dr.sc. Nenada Lipovca, dipl.ing.arh., pečatom Općine Brdovec i potpisom načelnika Općine Alena Preleca, pečatom Općinskog vijeća i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Damira Slavnovića, potpisom predsjednika Općinskog vijeća i pečatom Općinskog vijeća, koji se čuvaju na slijedećim adresama:

Pojedini izvornici, zajedno sa tekstom Odluke, pohranjeni su na slijedećim adresama:

- *Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije* – jedan (1) primjerak,
- *Zagrebačka županija, Upravni odjel za, prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša* – jedan (1) primjerak,
- *Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, ispostava Zaprešić* – dva (2) primjerka
- *Općina Brdovec* – jedan (1) primjerak
- *Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u Zagrebu*, - jedan (1) primjerak,

UPU stupa na snagu osmog dana od dana objave u *Glasniku Općine Brdovec*.

V.

Odredbe za provođenje *UPU* sastavni su dio ove Odluke i objavit će se u *Glasniku Općine Brdovec*.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u *Glasniku Općine Brdovec*.

Klasa: 021-05/14-10/01-8

Urbroj: 238/03-03/07-14-4

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE BRDOVEC
Damir Slavnović, dipl.ing.,v.r.

1. OPĆE ODREDBE

Članak 1

POJMOVI

(1) Na području ovog UPU-a primjenjuje se pojmovnik iz Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.) te pojmovnik objavljen u *Odluci o donošenju Izmjena i dopuna PPUO Brdovec* (GOB br. 6/10) te *Odluci o donošenju . II. Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Brdovec* (GOB br. 12/13.), (u daljnjem tekstu *Odluka*).

I. PROSTORNA STRUKTURA PLANA

2. UVJETI KORIŠTENJA I DETALJNA NAMJENA POVRŠINA

Članak 2

NAMJENA POVRŠINA

(1) Razgraničenje površina javnih i drugih namjena prikazano je na karti 1. *Korištenje i namjena površina*, dok su uvjeti za izgradnju zgrada i građevina i uređenje površina unutar svake pojedine namjene određeni na karti 3. *Uvjeti građenja, uređenja i korištenja prostora* te karti 4. *Plan parcelacije* kao i ovim Odredbama.

(2) Unutar obuhvata UPU-a predviđene su prostorne cjeline sljedećih pretežitih namjena:

VS	stambena namjena - izgradnja višestambenih zgrada
M1	mješovita namjena
D1	javna i društvena namjena
K1	gospodarska namjena - poslovna
T1	gospodarska namjena - trgovačka
R1	sportsko-rekreacijska i kulturna namjena
R4	posebna sportska i rekreacijska igrališta
Z1	glavna parkovna površina
Z2	javne zelene površine
Z3	zaštitne zelene površine
V	vodotok

Članak 3

STAMBENA NAMJENA

(1) Stambena namjena (VS) planirana je za izgradnju *manjih i većih višestambenih zgrada*. Razgraničenje pojedinih vrsta višestambenih zgrada je u skladu s pojmovnikom utvrđenim *Odlukom*. Nije moguća prenamjena bilo kojeg dijela prizemlja ovih zgrada u neku drugu vrstu namjene.

Članak 4

MJEŠOVITA NAMJENA

(1) Mješovita namjena (M1) planirana je za izgradnju *većih višestambenih zgrada* u čijem se prizemlju obvezno moraju urediti različiti trgovačko-poslovno-ugostiteljski kao i servisni sadržaji koji svojim radom i korištenjem neće ugrožavati život u stambenim prostorima na katovima iznad.

(2) Pojedini stambeni prostori unutar ovih višestambenih zgrada mogu se, u skladu s zakonskim propisima, preurediti u tihe poslovne prostore ili usluge, ali isključivo na prvom katu. Drugi i treći kat višestambenih zgrada mora ostati isključivo stambene namjene.

Članak 5

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA

(1) Javna i društvena namjena (D1) planirana je u jugozapadnom dijelu obuhvata UPU-a i to isključivo za izgradnju zgrade za potrebe općinskih i drugih upravnih službi od važnosti za Općinu Brdovec.

Članak 6

GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA

(1) Gospodarska namjena - poslovna (K1) planirana je u zapadnom dijelu obuhvata UPU-a, uz istočni rub planiranog novog velikog perivoja. Unutar ove namjene moguća je izgradnja zgrada s različitim poslovnim sadržajima. U prizemlju je moguće urediti manje trgovačke, ugostiteljske i uredske sadržaje, dok se na katovima mogu planirati ISKLJUČIVO razni uredski sadržaji.

Članak 7

GOSPODARSKA NAMJENA - TRGOVAČKA

(1) Gospodarska namjena - trgovačka (T1) planirana je u jugoistočnom dijelu obuhvata UPU-a i to za izgradnju većeg trgovačkog centra u kojem se mogu naći svi uobičajeni sadržaji za zgradu takve namjene.

Članak 8

SPORTSKO-REKREACIJSKA I KULTURNA NAMJENA

(1) Sportsko-rekreacijska i kulturna namjena (R1) planirana je u južnom dijelu obuhvata UPU-a, između potoka i ruba pojasa planirane prometnice. Unutar ove namjene moguća je gradnja višenamjenske sportske dvorane, dvorane za održavanje različitih događanja iz područja kulture, gradnja zatvorenog bazena sa svim potrebnim pratećim sadržajima i sl.

(2) Unutar ovih zgrada moraju se urediti svi prateći sadržaji i namjene, uključujući i ugostiteljske sadržaje. Jedino ugostiteljski sadržaji mogu koristiti vanjske popločene površine za proširenje svojih usluga - terase za sjedenje i sl. Iznimno, u skladu s pravilnikom za upravljanje ovim sportskim parkom može se dozvoliti povremena kratkotrajna postava pokretnih kioska i opreme za ugostiteljstvo i prodaju na uređenim (popločenim) javnim površinama.

(3) Na otvorenim prostorima ove namjene planirano je uređenje različitih sportskih terena, trgovi, pješačke staze i perivojno oblikovane površine.

(4) Kao obavezni dio ove namjene je veća parkirališna površine kojima bi se služili korisnici svih spomenutih sadržaja te gospodarski kolni pristup do planiranih zgrada.

Članak 9

POSEBNA SPORTSKA I REKREACIJSKA IGRALIŠTA

(1) Posebna sportska i rekreacijska igrališta (R4) planirana su u krajnjem jugoistočnom kutu obuhvata UPU-a. Namjena ovog prostora je isključivo za uređenje posebnih sportskih i rekreacijskih igrališta, kao na primjer: *skatepark*, *bikepark*, *freclimbing park* i sl.

(2) Uz ove sadržaje moguća je i postava manjih pokretnih kioska i opreme za ugostiteljstvo.

Članak 10

GLAVNA PARKOVNA POVRŠINA

(1) Ovim UPU-om planirana je veća uređena parkovna površina (Z1) u zapadnom dijelu obuhvata, između novoplanirane površine za izgradnju upravne zgrade na jugu i državne ceste na sjeveru, odnosno postojećeg dvorca Januševac nešto sjevernije. Unutar ove namjene ne dozvoljava se nikakva gradnja osim u krajnjem sjevernom dijelu, neposredno uz državnu cestu (manja ugostiteljska građevina).

Članak 11

JAVNE ZELENE POVRŠINE

(1) Unutar obuhvata UPU-a planirano je parkovno uređenje nekoliko manjih površina (Z2), koje trebaju sa susjednim negradivim, a pejzažno uređenim, dijelovima građevnih čestica različitih namjena činiti pejzažnu i estetsku cjelinu.

Članak 12

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

(1) Uz zapadni, južni i istočni rub obuhvata UPU-a kao i uz sam vodotok planirani su potezi zaštitnog zelenila (Z3), kako kao zaštita od buke, tako i kao zaštita od prekomjernih vizura na vrlo jake prometne pravce koji se nalaze ili planiraju izvesti uz rub obuhvata.

Članak 13

VODOTOK

(1) Dio korita postojećeg kanala/vodotoka (V) koji se proteže u smjeru istok-zapad, ovim se UPU-om predlaže za djelomično izmicanje, kako iz planerskih zamisli tako i iz razloga da bi se možebitne bujične vode usporile produženjem korita unutar obuhvata UPU-a.

Članak 14

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

(1) Unutar obuhvata UPU-a predviđene su površine infrastrukturnih sustava (IS) koje obuhvaćaju površine/pojaseve planirane za izgradnju stambenih i ostalih cestovnih prometnica, kao i parkirališta za osobne automobile. Unutar uličnih pojaseva predviđeno je podzemno polaganje cjelokupne komunalne infrastrukture (elektroopskrba, plinoopskrba, telekomunikacije, kabela TV, vodoopskrba, odvodnja).

(2) Razgraničenje površina infrastrukturnih sustava prikazano je na karti 1. *Korištenje i namjena površina*, karti 4. *Plan parcelacije* i ovim Odredbama.

Članak 15

POVRŠINE ZA TRAFOSTANICU

(1) Unutar obuhvata UPU-a planirano je nekoliko manjih površina, neposredno uz prometnice na kojima se mogu graditi slobodno-stojeće TS 20(10)/0,4 kV.

(2) U skladu s potrebama, moguća je gradnja i dodatnih vanjskih ili ugrađenih trafostanica u zgrade trgovačke ili sportske namjene.

3. BROJČANI POKAZATELJI PREMA PROSTORNIM CJELINAMA UNUTAR OBUHVATA UPU-a

Članak 16 BILANS POVRŠINA

- (1) Odnos površina pojedinih namjena navedenih u člancima od 3 do 16 vidljiv je u narednoj tabeli:

Oznaka	Namjena	Površina (ha)
VS	Stambena namjena – izgradnja višestambenih zgrada	5.4619
M	Mješovita namjena	2.4937
D1	Javna i društvena namjena	0.7490
K1	Gospodarska namjena - poslovna	0.5243
T1	Gospodarska namjena – ugostiteljska	1.3589
R1	Športsko rekreacijska namjena	3.7078
R4	Posebna sportska i rekreacijska igrališta	0.6821
Z1	Glavna parkovna površina	1.7454
Z2	Javne zelene površine	1.2000
Z3	Zaštitne zelene površine	2.0160
IS	Površine infrastrukturnih sustava	5.2248
TS	Površine za trafostanicu	0.0821
V	Vodene površine	0.6567
Ukupna površina obuhvata		25.9027

4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Članak 17 KULTURNO POVIJESNE VRIJEDNOSTI

- (1) Unutar obuhvata UPU-a ne nalazi se niti jedna zakonom zaštićena kulturno-povijesna vrijednost.
- (2) Sjevernije od obuhvata UPU-a, na križanju državne ceste 225 i županijske ceste Ž3030, na južnoj padini nalazi se zakonom dvorac Januševac zaštićen kao kulturno dobro - spomenik nulte kategorije.
- (3) Kako se južnije od spomenutog dvorca planira uređenje glavne perivojne površine za ovaj dio naselja te izgradnja upravne (općinske) zgrade to se posebna pažnja treba posvetiti uređenju novoplaniranog perivoja, koji će predstavljati suvremeni nastavak ovog klasicističkog zdanja.

Članak 18 PRIRODNE VRIJEDNOSTI

- (1) Na području obuhvata UPU-a ne postoji niti jedna zakonom zaštićena prirodna cjelina

Članak 19 ZAŠTITA OKOLIŠA

- (1) Na području obuhvata UPU-a ne smiju se graditi zgrade/građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, neposredno ili posredno ugrožavale vrijednosti krajolika, te život, zdravlje i rad ljudi.
- (2) Za područje obuhvata UPU-a primjenjuju se mjere za sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš iz odredbi Prostornoga plana uređenja Općine Brdovec (GOB br. 6/10.) za zaštitu voda i zraka, zaštitu od buke i požara, mjere zaštite stabilnosti tla, zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, kao i sve druge mjere koje sprječavaju ili smanjuju nepovoljan utjecaj na okoliš.

II. MJERE NEPOSREDNE PROVEDBE UPU-a

5. UVJETI GRAĐENJA ZGRADA PREMA NAMJENI I VRSTI GRAĐEVINA

Članak 20 OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

- (1) Oblik i veličina građevnih čestica svih planiranih građevina unutar UPU vidljivi su na kartografskom prilogu 4. *Plan parcelacije.*
- (2) Građevne čestice planiranih zgrada su različitih veličina i nepravilnog su oblika. Osim izgradnje planiranih građevina na njima se rubno uz parkirališne ceste trebaju izvesti sva potrebna parkirališna mjesta za potrebe korisnika pojedine zgrade.
- (3) Detaljan prikaz veličina građevnih čestica za svaku planiranu zgradu vidljiv je u tablici u članku 32.

(4) Podjela zemljišta unutar obuhvata Plana u odnosu na stvarno i idealno vlasništvo prikazana je na kartografskom prilogu 5.A. *Podjela zemljišta po vlasništvu*, a pojedine etape gradnje i uređenja prostora na kartografskom prilogu 5.B. *Etapnost provedbe*.

Članak 21

GRAĐEVINSKA POVRŠINA GRAĐEVINA I BROJ JEDINICA

- (1) Oblik i veličina površine za izgradnju svake planirane građevine vidljiv je na kartografskom prilogu 3. *Uvjeti građenja, uređenja i korištenja prostora*. Udaljenost svake površine od ruba pripadajućih građevnih čestica označena je na istom kartografskom prilogu.
- (2) Označene površine za gradnju građevine predstavljaju ujedno i najveće dozvoljene planirane površine za izgradnju.
- (3) Na istom kartografskom prilogu označen je najveći dozvoljeni broj stambenih jedinica (mali crveni broj uz rub površine za izgradnju) u svakoj pojedinoj stambenoj ili mješovitoj zgradi. Broj poslovno-trgovačko-ugostiteljskih jedinica nije posebno određen jer će se one moći organizirati u prizemljima zgrada mješovite namjene i to u skladu s potrebama pojedine namjene.
- (4) Detaljan prikaz dozvoljenog broja stanova za svaku planiranu zgradu vidljiv je u tablici u članku 32.

Članak 22

BROJ ETAŽA I VISINA GRAĐEVINA

- (1) Broj nadzemnih etaža svake planirane građevine označen je crnom oznakom (P, P+2 ili P+3) unutar površine za gradnju na kartografskom prilogu 3. *Uvjeti građenja, uređenja i korištenja prostora*. Kota gornje površine konstruktivne plohe poda ne smije biti više od 90 cm od kote konačno uređenog terena. U slučaju izvedbe kosog krovništva ne dozvoljava se izvedba krovnog nadozida.
- (2) Bruto visina prizemlja zgrada mješovite namjene u kojima se planira uređenje poslovno-trgovačko-ugostiteljskog sadržaja ne smije biti veća od 4,00 metra, dok je bruto visina ostalih etaža ograničena na 3,00 metra.
- (3) Podrumska etaža mora se obavezno izvesti kod zgrade mješovite namjene označene VS2-1 na *Planu parcelacije* i to kao podzemno parkiranje/garažiranje za potrebe sadržaja i namjena unutar zgrade. Kod drugih etaža moguća je gradnja podrumске etaže i to pod dijelom zgrade (ne većim od 50% površine prizemlja. Prostori podrumске etaže mogu se namijeniti isključivo za pomoćne prostorije zgrade, a nikako ne za poslovno-ugostiteljsko-trgovačku djelatnost.
- (4) Detaljan prikaz dozvoljenog broja nadzemnih katova pojedine zgrade vidljiv je u tablici u članku 32.

Članak 23

KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI I ISKORIŠTENOSTI

- (1) Koeficijent izgrađenosti pojedine građevne čestice u odnosu na namjenu građevine nije jednoznačno određen, već je za svaku građevinu i pripadajuću građevnu česticu on zasebno određen.
- (2) Koeficijent iskorištenja pojedine građevne čestice nije u odnosu na namjenu građevine nije jednoznačno određen, već je za svaku građevinu i pripadajuću građevnu česticu on zasebno određen. U načelu se dobije množenjem koeficijenta izgrađenosti s brojem nadzemnih etaža. Podrumska etaža, ako se planira izvesti ne uračunava se u koeficijent iskorištenja, uz uvjet da njena veličina ne prelazi najveću dozvoljenu iz članka 23, stavak (3).
- (3) Detaljan prikaz koeficijenata izgrađenosti pojedine građevne čestice vidljiv je u tablici u članku 32.

Članak 24

SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

- (1) Na kartografskom prilogu 3. *Uvjeti građenja, uređenja i korištenja prostora* utvrđen je položaj svake pojedine građevine i to kroz površinu za izgradnju, položaj građevne linije, kao i udaljenost površine za izgradnju građevine od ruba građevnih čestica. Građevna linija predstavlja obveznu udaljenost prednjeg pročelja zgrade od regulacione linije pri čemu se na građevnoj liniji mora nalaziti najmanje 60% duljine prednjeg pročelja.
- (2) Na istom kartografskom prilogu određena je površina za izgradnju zgrada za javnu, kulturnu i sportsku namjenu, kao i njen položaj u odnosu na rub planiranih građevnih čestica. Kako je bilo teško utvrditi regulacionu liniju to se položaj površina za izgradnju odredio u odnosu na položaj ruba predmetne čestice (prema susjednoj javnoj površini - vodotok, rub planiranih pojaseva prometnica, rub javne pješačke površine - trg ili pješačka aleja i sl.).

Članak 25

MEĐUSOBNA UDALJENOST ZGRADA

- (1) Međusobna udaljenost planiranih zgrada utvrđena je na način da se svakoj zgradi omogući najveće moguće osunčanje. Ova udaljenost je određena u kartografskom prilogu 3. *Uvjeti građenja, uređenja i korištenja prostora* i predstavlja zbir udaljenosti površine za izgradnju od ruba čestice uvećan za širinu pojasa planirane prometnice.
- (2) Tako utvrđena udaljenost između zgrada omogućava i veću zaštitu od širenja požara s jedne zgrade na drugu, kao i mogućnost lakšeg pristupa interventnim vozilima u slučaju potrebe.

Članak 26

NESMETANI PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD OSOBA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

- (1) Ulaz i pristupačnost u svaku stambenu zgradu kao i zgradu ostalih namjena treba ispunjavati sve uvjete iz *Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću* (NN 151/05, 61/07), a naročito one iz članka 44 istog *Pravilnika*.
- (2) U slučaju izvedbe prizemlja uzdignutog od kote uređenog terena oko zgrada nužno se mora izvesti i rampa u skladu s člankom 10 *Pravilnika*.
- (3) Uz svaku zgradu stambene, mješovite, poslovno-trgovačko-ugostiteljske, sportske i druge javne namjene UPU-om je planirano uređenje najmanje jednog parkirališnog mjesta za osobe (vozače) s invaliditetom u skladu s člankom 38 *Pravilnika*.
- (4) Javne pješačke površine kao i pješački prijelaz preko ulica treba izvesti u skladu s člankom 39 i 43 *Pravilnika*.
- (5) U svakoj stambenoj zgradi treba bar jedan stan (u prizemlju zgrade) izvesti na način da ga može koristiti osoba smanjene pokretljivosti (u skladu s člancima 10, 11, 13, 16-22).

Članak 27

PRISTUP NA GRAĐEVNU ČESTICU I PROSTOR ZA SMJEŠTAJ VOZILA

- (1) Svaka građevina/zgrada unutar obuhvata ovog UPU-a planirana je na građevnoj čestici koja ima neposredan pristup na javnu prometnu površinu (preko parkirališnih površina na stambene ili sabirnu ulicu).
- (2) Na svakoj građevnoj čestici planiran je odgovarajući broj parkirališnih mjesta koja imaju neposredan pristup na parkirališnu ulicu. Broj parkirališnih mjesta po pojedinoj zgradi vidljiv je u tablicama u članku 32.
- (3) Na građevnim česticama za izgradnju većih višestambenih zgrada s poslovno-trgovačko-ugostiteljskim sadržajima (VS2-1, VS2-3, VSⁿ-4) te poslovnim zgradama (K1-1 i K1-2) planirana je izgradnja poluukopanih garaža. Broj garažnih mjesta po pojedinoj zgradi vidljiv je u tablici u članku 32.
- (4) Ukopane garaže moguće je planirati i izvesti i ispod bilo koje druge višestambene, poslovne, trgovačke ili sportsko/kulturne zgrade), ali pri tome se ne smije prijeći najveća dozvoljena visina zgrade. Površina potpuno ukopanih garaža može biti i veća od tlocrta prizemlja zgrade.

Članak 28

ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE I GRAĐEVNI MATERIJALI

- (1) Kako se područje obuhvata UPU-a nalazi izvan svih zaštićenih područja utvrđenih PPUO Brdovec, to se kod projektiranja i izvedbe svih planiranih zgrada dozvoljava korištenje svih zakonom i ostalim propisima dozvoljenih građevnih materijala. Sve zgrade trebaju ispunjavati propise u pogledu fizikalnih i energetske svojstava. Isto se odnosi i na arhitektonsko oblikovanje koje treba da slijedi suvremene pravce u arhitekturi.
- (2) Ne dozvoljava se korištenje pseudohistoricističkih detalja na pročeljima (ograde balkona/lođa od lijevanih betonskih stupića, ukrasi na uglovima zgrada, pretjerani ukrasi na pročelju zgrada i naglašavanje prozorskih otvora i sl.) Nisu dopuštene natkriveni balkoni/terase s lukovima i ostali slični arhitektonski oblici kojima bi se ovo suvremeno naselje već na samom početku nastanka devastiralo.
- (3) Kod odabira materijala za oblaganje pročelja ne smiju se koristiti materijali visokog sjaja. Svi korišteni materijali moraju ispunjavati visoka energetska i vlagonepropusna svojstva.

Članak 29

KROVOVI I KROVNI POKROVI ZGRADA

- (1) Kao i sama arhitektura zgrada, i krovovi mogu biti različitog oblikovanja: od ravnih do kosih (višestrešnih). Međutim, krovnu konstrukciju oblikom i nosivošću treba projektirati na način da se omogući istovremena ili naknadna ugradnja nosača za postavu sunčanih panela.
- (2) Za krovni pokrov zgrada može se koristiti suvremeni pokrov koji prihvaća istovremenu ili naknadnu postavu sunčanih panela. Nikako se ne dozvoljava korištenje pokrova na bazi azbest-cementa, kao niti metalni pokrov visokog sjaja.

Članak 30

OGRADNE I POTPORNİ ZIDOVI

- (1) Kako se na području UPU planira izgradnja isključivo višestambenih zgrada te različitih poslovno-trgovačkih i sportsko-kulturnih zgrada to se građevne čestice tih zgrada ne smiju ograđivati.
- (2) Izuzetak od stavka (1) ovog članka je obveza ograđivanja gospodarskog dvorišta trgovačkog centra ili pak gospodarskog dvorišta višenamjenske sportske dvorane kao i građevne čestice za uređenje posebnih sportskih i rekreacijskih igrališta.
- (3) U slučaju gradnje podzemnih garaža kod višestambenih zgrada s mogućnošću uređenja trgovačko-ugostiteljsko-poslovnih sadržaja u prizemlju kada se one planiraju kao poluukopane, s gradnjom na regulacijskoj liniji, tada vanjski dio pročelja podzemne garaže treba izvesti kao i samo pročelje zgrade, ili pak omogućiti sadnju puzavičastog bila uz vanjski zid.

(4) U slučaju iz prethodnog stavka, na stropnoj konstrukciji podrumске etaže izvan zgrade treba se urediti javna pješačka površina na koju treba osigurati pristup u skladu s člankom 10 *Pravilnika*.

Članak 31

UREĐENJE NEGRADIVOG DIJELA GRAĐEVNIH ČESTICA

(1) Prilikom izrade idejnog projekta za ishođenje lokacijske dozvole za svaku pojedinu zgradu treba, temeljem članka 106 *Zakona o prostornom uređenju i gradnji* (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/2011, 50/12) izraditi prijedlog pejzažnog uređenja negradivog dijela građevne čestice s popisom biljnog materijala.

(2) U slučaju kada se u prizemlju zgrade mješovite ili neke druge javne namjene planira ugostiteljski sadržaj, može se izvršiti djelomično popločenje prednjeg dijela građevne čestice, ali tako da do regulacijske linije ostane najmanje 2,00 metra ozelenjenog dijela čestice. Popločenje uz zgradu može se izvesti samo u onoj širini koliko taj sadržaj zauzima prizemlja.

(3) Parkirališna mjesta za korisnike prostora u pojedinoj zgradi riješena su uz rub te građevne čestice prema parkirališnoj ulici. Parkirališna mjesta trebaju biti izvedena od zatravljenih šupljih elemenata koji su otporni na habanje i dobre su nosivosti, a omogućavaju sadnju neke vrste pokrivača tla.

Članak 32

UVJETI GRAĐENJA

(1) U narednoj tablici vidljivi su detaljni podaci i uvjeti gradnje na građevnim česticama za izgradnju manjih višestambenih zgrada (VS1):

Oznaka	Površina čestice (m ²)	Katnost	Broj stanova	Broj PM	Max površina za izgradnju (m ²)	max K _{izg}
VS1-1	1257	P+2	8	11	280	0.20
VS1-2	1661	P+2	8	11	343	0.30
VS1-3	1716	P+2	8	11	343	0.20
VS1-4	1892	P+2	8	11	336	0.20
VS1-5	2226	P+2	8	11	336	0.20
VS1-6	1518	P+2	8	11	343	0.30
VS1-7	1518	P+2	8	11	343	0.30
VS1-8	1659	P+2	8	11	336	0.20
VS1-9	1684	P+2	8	11	336	0.20
VS1-10	1960	P+2	8	11	336	0.20
VS1-11	1443	P+2	8	11	343	0.30
VS1-12	1443	P+2	8	11	343	0.30
VS1-13	1867	P+2	8	11	343	0.20
VS1-14	1735	P+2	8	11	336	0.20
VS1-15	1500	P+2	8	11	336	0.30
VS1-16	1437	P+2	8	10	343	0.30
VS1-17	1880	P+2	8	14	343	0.20
VS1-18	1649	P+2	8	14	343	0.20
VS1-19	1351	P+2	8	10	343	0.30
VS1-20	1766	P+2	8	14	343	0.20
VS1-21	1706	P+2	8	11	343	0.20
VS1-22	2168	P+2	8	10	343	0.20
VS1-23	1435	P+2	8	11	336	0.30
VS1-24	1471	P+2	8	11	336	0.30
UKUPNO			192	270		
UKUPNA POVRŠINA GRAĐEVNIH ČESTICA MANJIH VIŠESTAMBENIH ZGRADA (VS1)						3.9943 ha

(2) U narednoj tablici vidljivi su detaljni podaci i uvjeti gradnje na građevnim česticama za izgradnju većih višestambenih zgrada s poslovno-trgovačko-ugostiteljskim sadržajima (VS2):

Oznaka	Površina čestice (m ²)	Katnost	Broj stanova	Broj PM/GM	Max površina za izgradnju (m ²)	max K _{izg}
VS2-1	6038	P+3	51	60/84	1400	0.23
VS2-2	2134	P+2	12	20	560	0.30
VS2-3	2073	P+3	18	16/33	560	0.30
VS2-4	1975	P+3	18	13/33	560	0.30
VS2-5	2007	P+2	14	18	560	0.30
VS2-6	2167	P+2	14	21	560	0.30
VS2-7	2365	P+2	14	21	560	0.30
VS2-8	2241	P+2	14	16	560	0.30

VS2-9	1754	P+2	14	17	560	0.30
VS2-10	2182	P+2	14	21	560	0.30
UKUPNO			183	223/150		
UKUPNA POVRŠINA GRAĐEVNIH ČESTICA VEĆIH VIŠESTAMBENIH ZGRADA (VS2) s poslovno-trgovačko-ugostiteljskim sadržajima						2.4936 ha

(3) U narednoj tablici vidljivi su detaljni podaci i uvjeti gradnje na građevnim česticama za izgradnju većih višestambenih zgrada:

Oznaka	Površina čestice (m ²)	Katnost	Broj stanova	Broj PM	Max površina za izgradnju (m ²)	Kizg
VS3-1	2230	P+2	14	16	560	0.30
VS3-2	2375	P+2	14	16	560	0.30
VS3-3	2438	P+2	14	16	560	0.30
VS3-4	1724	P+2	14	17	407	0.25
VS3-5	1651	P+2	14	15	408	0.25
VS3-6	2263	P+2	14	19	417	0.18
VS3-7	1996	P+2	14	16	404	0.20
UKUPNO			98	115		
UKUPNA POVRŠINA GRAĐEVNIH ČESTICA VEĆIH VIŠESTAMBENIH ZGRADA (VS3)						1.4667 ha

(4) U narednoj tablici vidljivi su detaljni podaci i uvjeti gradnje na građevnim česticama za izgradnju ostalih zgrada:

Oznaka	Površina čestice (m ²)	Katnost	Broj stanova	Broj PM/GM	Max površina za izgradnju (m ²)	Max Kizg
K1 – poslovni centar						
K1-1	2443	P+2			1161	0.47
K1-2	2800	P+2			1161	0.41
T1 – trgovački centar						
T1	1.3589	P		112	3338	0.3
D1 – uprava						
D1	7490	P+1		58	544	0.2
R1 – sportsko rekreacijski centar						
R1	3.7078	P		246	5000	<0.2
R4 – sportsko rekreacijski centar						
R4	6821					
TS– površine za trafostanice						
TS-1	154	P			49	
TS-2	133	P			49	
TS-3	166	P			49	
TS-4	174	P			49	
TS-5	194	P			49	
UKUPNA POVRŠINA GRAĐEVNIH ČESTICA						7.1042 ha

(5) U narednoj tablici vidljive su površine građevnih čestica za izgradnju prometnica te parkirališnih i pješačkih površina unutar UPU-a:

Oznaka	Površina čestice (m ²)	Oznaka	Površina čestice (m ²)	Oznaka	Površina čestice
SP – sabirna prometnica		STP – stambena prometnica		P - parkirališne površine	
SP-1	1272	STP-1	5663	P-1	240
SP-2	1930	STP-2	6097	P-2	240
SP-3	1890	STP-3	6532	P-3	275
SP-4	1785	UKUPNO		P-4	276
SP-5	1800			P-5	276
SP-6	1793			P-6	275
SP-7	1.3160			P-7	347
UKUPNO	2.3630			P -8	238
				P -9	238
				P -10	286
				P -11	684
Oznaka	Površina čestice (m ²)				
PP - pješačke površine					
PP-1	672			P -12	265
PP-2	644			P -13	323

PP-3	680	P -14	225
UKUPNO	1996	P -15	394
		P -16	968
		P -17	358
		P -18	260
		P -19	286
		P -20	240
		P -21	931
		P -22	705
		UKUPNO	8330

Članak 33

PRIKLJUČAK GRAĐEVINA/ZGRADA NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

- (1) Sve zgrade na području UPU-a planirane su na uređenim građevnim česticama, što znači da imaju neposredan priključak na uređenu javnu prometnu površinu, da se odvodnja otpadnih voda rješava priključivanjem svih planiranih zgrada na sustav javne odvodnje te da su sve parkirališne potrebe korisnika zgrade riješene na samoj građevnoj čestici.
- (2) Sve zgrade na području UPU-a priključit će se na sustav javne vodoopskrbe u skladu s posebnim uvjetima lokalne vodoopskrbe. Kod projektiranja zgrada treba svakako omogućiti izvedbu vodobrojila za svaki stan zasebno.
- (3) Sve zgrade na području UPU-a priključit će se na sustav elektroopskrbe u skladu s posebnim uvjetima lokalnog elektrodistributera. Kod projektiranja zgrada treba svakako omogućiti izvedbu strujnih brojila za svaki stan zasebno.
- (4) Sve zgrade na području UPU-a priključit će se na sustav plinooopskrbe u skladu s posebnim uvjetima lokalnog plinodistributera. Kod projektiranja zgrada treba svakako omogućiti izvedbu plinskih brojila za svaki stan zasebno. U cilju zaštite okoliša od zagađenja grijanje svih stambenih, poslovnih i drugih prostora treba riješiti etažno, na plin.
- (5) Sve zgrade na području UPU-a priključit će se na telekomunikacijski sustav (telefon, internet, kabelska televizija).
- (6) Svi infrastrukturni vodovi polagat će se podzemno, unutar pojasa planiranih prometnica, a prema načelnoj shemi prikazanoj na kartografskim priložima 2.A-2.C.
- (7) Iznad parkirališnih mjesta predviđena je postava konstrukcije nadstrešnice na koju se mogu postaviti sunčani paneli kojima bi se osigurala električna energija za javnu rasvjetu oko pojedine zgrade. Višak energije mogao bi se koristiti i za osvjetljavanje zajedničkih prostora zgrade. Točan broj panela utvrdit će se prilikom izrade idejnog projekta za lokacijsku dozvolu pojedine zgrade na području UPU-a.

Članak 34

UTJECAJ POJEDINIHZAHVATA NA OKOLIŠ

- (1) Sve zgrade na području UPU treba projektirati da ispunjavaju najviše standarde u pogledu energetske učinkovitosti, uz primjenu svih suvremenih građevnih materijala. Grijanje prostora unutar zgrada treba riješiti na način da se sve zgrade projektiraju s priključkom na plin i etažnim grijanjem.
- (2) Prilikom izgradnje pojedinih zgrada potrebno je osigurati i ograditi gradilište na način da se izgradnjom pojedine zgrade/građevine ne smanjuje sigurnost i kvaliteta života i rada u susjednim zgradama.
- (3) Kako bi se postigli uvjeti iz prethodnog stavka, ovim UPU-om predlaže se etapnost izgradnje pa bi se iste trebalo i pridržavati. To pretpostavlja gradnju zgrada prvo s jedne pa onda s druge strane ulice.
- (4) Područje obuhvata UPU-a ne zadire u prirodno osjetljiv prostor (sa staništima posebnih biljnih i životinjskih vrsta) te nema opasnosti od pojave nepovoljnog utjecaja na prirodu i okoliš. No kako bi se utjecaj pojedinih zahvata na okoliš smanjio na najmanju moguću mjeru potrebno je na području UPU-a prvo izgraditi svu planiranu/potrebnu komunalnu infrastrukturu i prometnice pa tek onda započeti s gradnjom planiranih zgrada.
- (5) Sve privremene građevine potrebne za gradnju planiranih zgrada i građevina po završetku istih moraju se ukloniti a prostor na kojem su bile urediti u skladu s odredbama ovog UPU-a.

Članak 35

ETAPNOST GRADNJE

- (1) Etapnost uređenja zemljišta i njegovo infrastrukturno opremanje mora trebalo bi početi od sjevera prema jugu, od državne ceste na sjeveru prema željezničkoj pruzi na jugu.
- (2) Obzirom na činjenicu da područje obuhvata UPU-a nije odgovarajuće komunalno pripremljeno to se ovim odredbama propisuje da se, nakon isključavanja trasa prometnica iz prethodnog stavka započne s polaganjem infrastrukturnih vodova u skladu s odredbama UPU-a i grafičkog prikaza položaja pojedine instalacije u tijelu prometnice (ulice) unutar UPU-a.
- (3) Tek nakon dovršetka građevinskih radova iz prethodnog stavka treba započeti s gradnjom zgrada pojedinih planiranih namjena u skladu s potrebama Općine.

6. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA CESTOVNE, ULIČNE I PJEŠAČKE MREŽE

Članak 36

SABIRNE, STAMBENE I PARKIRALIŠNE ULICE

- (1) Na području UPU planirana je jedna sabirna ulica, .
- (2) Položaj trasa pojedinih ulica unutar obuhvata UPU-a, kao i njihova širina, utvrđena je u kartografskom prilogu 2. *Promet* ovoga UPU-a. U slučaju da se neki dio presjeka ulice (nogostup ili zaštitno zelenilo - drvored s javnim parkingom) ne planira trenutno izvesti, širina uličnog pojasa ne smije se smanjivati već neuređeni dio pojasa ostaviti i uređivati kao zaštitno zelenilo u prvoj etapi.

Članak 37

PARKIRALIŠNE I GARAŽNE POVRŠINE

- (1) Parkirališta za stambene jedinice unutar manjih i većih višestambenih zgrada treba svakako riješiti uz rub (slijepih) parkirališnih prometnica. Svako parkirališno mjesto treba biti vlasnički povezano s određenom stambenom jedinicom unutar višestambene zgrade. Ta parkirališna mjesta treba opločiti zatravljenim šupljim betonskim elementima.
- (2) U poluukopanim etažama većih višestambenih kao i poslovnih zgrada trebaju se izgraditi garaže. Idejno rješenje uređenja ovih garaža vidljivo je na kartografskom prikazu 2. *Promet* ovoga UPU-a.
- (3) Broj parkirališnih i garažnih mjesta za svaku pojedinu zgradu vidljiv je na kartografskom prikazu 2. *Promet* ovoga UPU-a i priloženim tablicama u članku 32 ovih odredbi.
- (4) U slučaju da se u nekoj od planiranih višestambenih zgrada planira uređenje jedne stambene jedinice u prizemlju zgrade koja bi bila prilagođena potrebama osobama s poteškoćama u kretanju, tada se prvo parkirališno mjesto može proširiti na račun „zelene površine“ koja je uz nju.
- (5) Parkirališta uz trgovački centar, upravu, odnosno kulturno sportske sadržaje na jugu, smatraju se „privatnim parkiralištima“ za navedene sadržaje.
- (6) Unutar zaštitnog zelenog pojasa unutar planiranih prometnica treba se omogućiti uređenje javnih parkirališnih mjesta na način da se svako treće ili četvrto „parkirno mjesto“ zamijeni površinom za sadnju stabla, kao dijela uličnog drvoreda.

Članak 38

POVRŠINE ZA JAVNI PRIJEVOZ (AUTOBUSNA I ŽELJEZNIČKA STAJALIŠTA)

- (1) Javni autobusni promet planiran je državnom cestom koja prolazi sjevernim rubom obuhvata ovog UPU-a. Postojeće autobusno stajalište trebalo bi se premjestiti uz sjeveroistočni rub obuhvata, odmah neposredno uz zgradu dječje ustanove koja je izgrađena sjeverno od državne ceste.
- (2) Neposredno uz južni rub obuhvata, ali ipak izvan obuhvata UPU-a predložena je mogućnost za uređenje stajališta za lokalni vlak, koje bi u mnogome olakšalo stanovnicima ovog i susjednih područja prilaz zaprešiću i Gradu Zagrebu. Kako je između južnog ruba obuhvata UPU-a i željezničke pruge PPU-om Općine Brdovec planiran pojas za novu brzu prometnicu (možebitnu zamjensku trasu za današnju državnu cestu) to se ovim UPU-om planira pješačko povezivanje dva stajališta javnog prijevoza iako se oni nalaze izvan obuhvata UPU-a.

Članak 39

BICIKLISTIČKE STAZE

- (1) Kako se ne predviđa velika količina kolnog prometa na području obuhvata UPU-a to se ovim UPU-om nisu planirane posebne trase za biciklističke staze unutar pojasa planiranih prometnica.

Članak 40

TRGOVI I OSTALE PJEŠAČKE POVRŠINE

- (1) Prostorom UPU-a planirane su dvije jake pješačke dijagonale koje povezuju tri najvažnije točke ovog prostora: trg u novom perivoju ispred zgrade uprave (općine), trg sporta i kulture (pješačka površina između planirane zgrade za kulturu i veće sportske dvorane) i ulaz u naselje sa sjevera od autobusnog stajališta.
- (2) Pješačke staze (dijagonale) kao i same površine trgova treba planirati i izvesti iz nehabajućeg i protukliznog materijala, bez arhitektonskih barijera.
- (3) Na pješačke površine iz stavka 1 ovog članka može se povremeno postavljati dodatna urbana i ugostiteljska oprema kojom bi se upotpunila ponuda ovog područja, ali isključivo u skladu s *Pravilnikom o komunalnom redu Općine*.
- (4) Sastavni dio pješačkih staza su i dva pješačka mosta koja se nalaze na njihovim trasama i koje prelaze djelomično izmješteno korito povremenog vodotoka. Bez obzira na povremenu količinu vode u njemu, ti mostovi moraju se projektirati i izvesti s ogradom visine od najmanje 110 cm i s razmacima (možebitnih) okomitih prečki ne manje od 10 cm.
- (5) Na trgovima se mogu postavljati fontane, skulpture, oglasni panoji, te ostali urbana i parkovna oprema. Rješenje uređenja trgova treba povezati s izradom projektne dokumentacije javnih i stambeno-poslovnih zgrada koje se nalaze uz njih.

Članak 41 UREĐENJE PARKOVNIH POVRŠINA

- (1) Prostorom UPU-a planirana jedna središnja perivojna površina i to u zapadnim dijelu obuhvata, kao suvremeni nastavak nekadašnjeg povijesnog perivoja dvorca Januševac. Unutar perivoja nije dozvoljena nikakva gradnja osim u njegovom sjevernom dijelu gdje je moguća gradnja prizemne ugostiteljske zgrade, s uređenjem vanjske terase (s pogledom na dvorac prema sjeveru ili pak s pogledom na novi park prema jugu).
- (2) na području UPU-a planirano je nekoliko javnih pejzažno oblikovanih i uređenih površina koje se trebaju nastavljati na pejzažno oblikovane i uređene neizgrađene dijelove građevnih čestica višestambenih zgrada i zgrada drugih namjena.
- (3) Unutar perivojnih površina, osim uređenja staza i manjih trgova, treba planirati postavu različite perivojne opreme (klupe, koševi za otpatke, ...).

III. MJERE POSREDNE PROVEDBE UPU-a

7. UVJETI ZA PROVEDBU URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKIH I ARHITEKTONSKIH I NATJEČAJA

Članak 42

PROSTORI ZA KOJE JE POTREBNO PROVESTI JAVNI ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKI NATJEČAJ

- (1) Za sve javne zgrade (zgrada općine, sportska dvorana i zatvoreni bazen sa sportsko-rekreacijskim centrom na području obuhvata UPU-a treba raspisati javni arhitektonski natječaj.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 43.

- (1) Gospodarenje s otpadom, kao jedna od zaštita od utjecaja opterećenja na okoliš, određena je *Zakonom o zaštiti okoliša* i *Zakonom o otpadu* te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tih zakona.
- (2) Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje otpada (smještaj spremnika za otpad). Prostor za odlaganje otpada treba biti lako pristupačan s javne prometne površine.
- (3) Prostor za kratkotrajno odlaganje otpada treba biti veličine tako da omogući postava dovoljnog broja spremnika za selektivno prikupljane korisnog otpada radi reciklaže.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 44.

- (1) Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš određene su *Zakonom o zaštiti okoliša* te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tog zakona.
- (2) Na cijelom području Plana ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili posredno nepovoljno utjecale na okoliš.
- (3) Planom se podržavaju uvjeti zaštite okoliša koji obuhvaća zaštitu tla, zraka, vode, prirode (prirodnih vrijednosti); zaštitu od štetnog utjecaja genetski modificiranih organizama, zaštitu od buke; zaštitu od štetnog utjecaja kemikalija, zaštitu od svjetlosnog onečišćenja, i posebnu zaštitu (zaštita od prirodnih i drugih nesreća).

Članak 45.

ZAŠTITA TLA

- (1) Zaštita tla, kao jednog od sastavnica okoliša, određena je *Zakonom o zaštiti* te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tog zakona.
- (2) Zaštita tla obuhvaća mjere očuvanja zdravlja i funkcije tla, sprječavanja oštećenja tla, praćenja stanja i promjene kakvoća tla te saniranja i obnavljanja oštećenih tala i lokacija. Prilikom gradnje i kasnijeg uređenja i korištenja građevnih čestica ne smiju se primjenjivati mjere kojima bi se umanjila kvaliteta i stabilnost tla.
- (3) Nakon uređenja javnih parkovnih površina ne dozvoljava se korištenje pesticida i drugih kemijskih sredstava za održavanje površina bez korova.

Članak 46.

ZAŠTITA ZRAKA

- (1) Zaštita zraka, kao jednog od sastavnica okoliša, određena je *Zakonom o zaštiti okoliša* i *Zakonom o zaštiti zraka* te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tih zakona.
- (2) *Zakonom o zaštiti zraka* se određuju mjere, način organiziranja, provođenja i nadzora zaštite i poboljšanja kakvoće zraka, kao dijela okoliša od općeg dobra, koji ima osobitu zaštitu RH.

(3) Zaštita zraka obuhvaća mjere zaštite zraka, poboljšanje kakvoće zraka u svrhu izbjegavanja ili smanjivanja štetnih posljedica po ljudsko zdravlje, kakvoću življenja i okoliš u cjelini, očuvanje kakvoće zraka te sprječavanje i smanjivanje onečišćivanja koja utječu na oštećivanje ozonskog sloja i promjenu klime. To se posebno odnosi na izbor energenta kojim će se vršiti zagrijavanje prostorija za boravak i rad ljudi u planiranim i postojećim zgradama unutar obuhvata Plana.

(4) Za grijanje sanitarne vode i zagrijavanje stambenih, poslovnih i ostalih prostora unutar obuhvata plana planirano je korištenje plina. Na taj način će se smanjiti onečišćenje zraka na najmanju moguću mjeru.

Članak 47.

ZAŠTITA OD BUKE

(1) Zaštita od buke, kao jedna od zaštita od utjecaja opterećenja na okoliš, određena je *Zakonom o zaštiti okoliša* i *Zakonom o zaštiti od buke* te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tih zakona.

(2) *Zakonom o zaštiti od buke* određene su mjere u cilju izbjegavanja, sprječavanja ili smanjivanja štetnih učinaka na zdravlje ljudi koje uzrokuje buka u okolišu, uključujući smetanje bukom.

(3) kao planerska mjera zaštite zgrada od buke vozila koja se kreću planiranim prometnicama, u pojasu svake planirane prometnice planirana je sadnja drvoreda.

(4) Osnovni ciljevi i mjere zaštite od buke se u najvećoj mjeri poklapaju s modernim pristupom planiranja prostora te su one kao takve već ugrađene u Plan.

Članak 48.

ZAŠTITA OD ŠTETNOG UTJECAJA KEMIKALIJA

(1) Zaštita od štetnog utjecaja kemikalija, kao jedna od zaštita od utjecaja opterećenja na okoliš, određena je *Zakonom o zaštiti okoliša* i *Zakonom o kemikalijama* te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tih zakona.

(2) Radi zaštite života i zdravlja ljudi te zaštite okoliša od štetnog djelovanja opasnih kemikalija *Zakonom o kemikalijama* propisan je postupak prijavljivanja novih tvari, razvrstavanje, pakiranje i označavanje kemikalija opasnih za zdravlje ljudi i okoliš, razmjena podataka o kemikalijama, način procjenjivanja mogućega rizika za ljude i okoliš, zabrane i ograničenja stavljanja u promet i korištenja te uvjeti za proizvodnju, promet i korištenje opasnih kemikalija.

(3) Osnovni ciljevi i mjere zaštite od štetnog utjecaja kemikalija se u najvećoj mjeri poklapaju s suvremenim pristupom planiranja prostora te su one kao takve već ugrađene u Plan.

Članak 49.

ZAŠTITA OD SVJETLOSNOG ONEČIŠĆENJA

(1) Zaštita od svjetlosnog onečišćenja, kao jedna od zaštita od utjecaja opterećenja na okoliš, određena je *Zakonom o zaštiti okoliša* i *Zakonom o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja* te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tih zakona.

(2) *Zakonom o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja* se uređuje zaštita od svjetlosnog onečišćenja, načela te zaštite, subjekti koji provode zaštitu, način utvrđivanja standarda upravljanja rasvjetljenošću u svrhu smanjenja potrošnje električne i drugih energija i obveznih načina osvjetljavanja, utvrđuju se mjere zaštite od prekomjerne rasvjetljenosti, ograničenja i zabrane u svezi svjetlosnog onečišćenja, planiranje gradnje i obnove rasvjete, odgovornost proizvođača proizvoda koji služe rasvjetljavanju, i druga pitanja s tim u svezi.

(3) Zaštita od svjetlosnog onečišćenja posebno se odnosi na odabir rasvjetnih tijela kod javne rasvjete.

Članak 50.

ZAŠTITA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

(1) Zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti određena je *Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda* i *Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tog zakona i pravilnika.

(2) *Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda* određene su mjere zaštite, prava i dužnosti sudionika zaštite, procjena nastale štete i način pružanja pomoći stradalim područjima.

(3) Osnovni ciljevi i mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti se u najvećoj mjeri poklapaju s modernim pristupom planiranja prostora te su one kao takve već ugrađene u Plan, dok su ostali ciljevi i mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti određeni *Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora*.

(4) Na području obuhvata Plana nije predviđena gradnja zasebnih skloništa osnovne zaštite, ali se u svakoj planiranoj zgradi može izvesti podrumski etaža na način da dio nje ispunjava uvjete dopunskog višenamjenskog skloništa.

Članak 51.

(1) *Zakonom o zaštiti od požara* te *Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* određene su mjere za otklanjanje uzroka požara, za sprečavanje nastajanja

i širenja požara, za otkrivanje i gašenje požara, za utvrđivanje uzroka požara kao i za pružanje pomoći kod otklanjanja posljedica prouzrokovanih požarom.

(2) U slučaju gradnje stambenih ili poslovnih zgrada s dvije dilatacije, zid između pojedinih dilatacija mora biti projektiran i izveden kao vatrootporan zid.

(3) Radi osiguranja potrebnih mjera radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, sve zgrade unutar obuhvata Plana moraju imati osiguran vatrogasni prilaz do svih otvora prostorija (određen prema *Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe*).

(4) Prilikom gradnje vodoopskrbne mreže moraju se planirati količine vode s odgovarajućim presjecima vodoopskrbnih cjevovoda za opskrbu vanjske hidrantske mreže za gašenje požara, a sve prema *Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara*.

(5) Planirane prometnice treba projektirati i izgraditi u skladu s *Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe*.

Članak 52.

(1) Područje obuhvata Plana se prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni IX. seizmičnosti (po MCS ljestvici) iz čega proizlazi potreba nužnog preventivnog djelovanja u zaštiti od potresa.

(2) Osnovni ciljevi i mjere zaštite od potresa se u najvećoj mjeri poklapaju s modernim pristupom planiranja prostora te su one kao takve već ugrađene u Plan.

(3) Projektiranje i građenje zgrada na području obuhvata Plana se mora provesti tako da zgrade budu otporne na potres i sukladno važećim propisima. Zona urušavanja zgrada nikako ne smije pokrivati planirane javne prometnice, a sve u cilju što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara u slučaju stvarne potrebe.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN broj 125/11), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi NN broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13) i članka 32. Statuta Općine Brdovec (Glasnik Općine Brdovec 3/13), Općinsko vijeće Općine Brdovec, na 8. sjednici održanoj 11.2. 2014. donosi;

ODLUKU

o poslovnim prostorima i javnim površinama Općine Brdovec

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se popis poslovnih prostora i javnih površina, te njihova namjena, kojima upravlja i koristi ih Općina Brdovec.

Članak 2.

Poslovnim prostorom na području općine Brdovec smatraju se prostori:

- Prostori (poslovni prostori) u društvenom domu Laduč, Zagrebačka 47 (NAMJENA: prostori za obavljanje društvene-gospodarske-trgovačke-uslužne-ugostiteljske djelatnosti),
- Prostori (poslovni prostori) u društvenom domu Zdenci Brdovečki, Zdenačka 81 (NAMJENA: prostori za obavljanje društvene-gospodarske-trgovačke-uslužne-ugostiteljske djelatnosti),
- Prostor (poslovni prostor) u društvenom domu Vukovo Selo, Ribička 1 (NAMJENA: prostor za obavljanje društvene-gospodarske-trgovačke-uslužne-ugostiteljske djelatnosti),
- Prostor (poslovni prostor) u društvenom domu Brdovec, Pavla Beluhana bb, (NAMJENA: prostor

za obavljanje društvene-gospodarske-trgovačke-uslužne-ugostiteljske djelatnosti),

- Prostor (poslovni prostori) u općinskoj zgradi u Brdovcu, Trg dr. Franje Tuđmana 1, (NAMJENA: prostor za obavljanje društvene-gospodarske-trgovačke-uslužne-ugostiteljske djelatnosti),
- Prostori (poslovni prostori) u društvenom domu Prudnice, Prudnička c. 2 (NAMJENA: prostor za obavljanje društvene-gospodarske-trgovačke-uslužne-ugostiteljske djelatnosti),
- Prostor (javna površina) u Javorju, prostor na Trgu sv. Vida – kiosk, (NAMJENA: prostor za obavljanje društvene-gospodarske-trgovačke-uslužne-ugostiteljske djelatnosti),
- Prostor u Brdovcu (javna površina) – novo groblje – kiosk, (NAMJENA: prostor za obavljanje društvene-trgovačke-uslužne- djelatnosti),
- Prostor u Laduču (javna površina) – groblje – svjećomat, (NAMJENA: prostor za obavljanje trgovačke-uslužne djelatnosti),
- Prostor u Prigorju (javna površina) – Zagrebačka - kiosk, (NAMJENA: prostor za obavljanje društvene-gospodarske-trgovačke-uslužne-ugostiteljske djelatnosti)

Članak 3.

Navedeni poslovni prostori mogu se na propisani način dati u zakup putem natječaja kojeg provodi načelnik sukladno Statutu, u skladu s posebnim odlukama Općinskog vijeća.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a njenim stupanjem na snagu prestaje važiti Odluka o poslovnim prostorima Općine Brdovec (Klasa: 021-05/08-10/01-23, Ur broj: 238/034-01/01-08/04).

KLASA:021-05/14-10/01-8
URBROJ: 238/03-03/07-14-3

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE BRDOVEC
Damir Slavnović, dipl.ing.,v.r.

Temeljem članka 48. Statuta Općine Brdovec (Glasnik Općine Brdovec broj 03/13) načelnik Općine Brdovec donosi

PRAVILNIK
o izmjeni i dopuni Pravilnika o unutarnjem
redu upravnih odjela Općine Brdovec

Članak 1.

Ovim Pravilnikom mijenja se Pravilnik o unutarnjem redu upravnih odjela Općine Brdovec koji je donio načelnik Općine Brdovec dana 07.9.2010. (KLASA: 022-01/10-10/08, URBROJ: 238/03-01/01-10/03) i koji je objavljen u Glasniku Općine Brdovec broj 04-01/2010.

Članak 2.

Pravilnik iz članka 1. ove Odluke se mijenja u III. odjeljku, članku 10., točki 5. „VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA EUROPSKE FONDOVE“ na način da se broj izvršitelja mijenja u 2.

Članak 3.

Pravilnik iz članka 1. ove Odluke se mijenja u III. Odjeljku, članku 10., točka 10. „VIŠI REFERENT ZA EUROPSKE FONDOVE“ na način da se broj izvršitelja mijenja u 2.

Članak 4.

Pravilnik iz članka 1. ove Odluke se mijenja u III. Odjeljku, članku 10. na način da se iza točke 11. dodaju se točke 12. i 13. koje glase:

„12. VIŠI REFERENT ZA FINACIJE U KOMUNALNIM I DRUŠTVENIM DJELATNOSTIMA

- sveučilišni prvostupnik struke ili stručni prvostupnik ekonomske struke
- 1 godina radnog iskustva
- službenik

Broj izvršitelja: 1

OPIS POSLOVA I ZADATAKA:

- sudjeluje u izradi prijedloga proračuna iz oblasti komunalnih i društvenih djelatnosti
- prati stanje i predlaže mjere za financiranje potreba u komunalnim i društvenim djelatnostima u okviru nadležnosti lokalne samouprave,

- vodi potrebne evidencije o zadovoljavanju potreba u tim oblastima, prati zakonske i druge propise iz tih područja,
- izrađuje prijedloge akata i surađuje kod donošenja akata i odluka tijela Općine,
- kontrolira usklađenost općih i pojedinačnih akata sa zakonom i aktima Općine,
- izrađuje financijske analize i izvješća
- za svoj rad odgovoran je pročelniku
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika.

13. VIŠI REFERENT ZA UPRAVNE POSLOVE

- VŠS upravni pravnik/bacc.admin.publ.
- 1 godina radnog iskustva
- službenik

Broj izvršitelja: 1

OPIS POSLOVA I ZADATAKA:

- vodi upravni postupak u jednostavnijim upravnim postupcima iz djelokruga Upravnog odjela po ovlaštenju pročelnika,
- radi na pripremanju svih materijala i piše i otprema pozive za sjednice svih općinskih tijela i njihovih odbora i komisija, te mjesnih odbora i općinskih udruga,
- upućuje na objavu odluke općinskih tijela,
- sudjeluje u izradi nacрта akata koji se usvajaju na općinskim tijelima i vodi računa da se na vrijeme usklade sa zakonom,
- za svoj rad odgovoran je pročelniku
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika.

Članak 5.

Slijedom dopune iz članka 4. ovog Pravilnika, točke se povećaju za odgovarajući broj.

Članak 6.

Ostale odredbe Pravilnika iz članka 1. ostaju nepromijenjene.

Članak 7.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Glasniku Općine Brdovec.

KLASA: 022-01/10-10/08
URBROJ: 238/03-03/06-14-8
Brdovec, 04.02.2014.

NAČELNIK OPĆINE BRDOVEC
Alen Prelec,v.r.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne Novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13) i članka 48. Statuta Općine Brdovec (Glasnik općine Brdovec br. 03/13), Načelnik Općine Brdovec 04.02.2014. donosi

PLAN PRIJMA NA STRUČNO OSPOSABLJAVANJE U OPĆINU BRDOVEC U 2014. GODINI

Članak 1.

Ovim Planom prijma na stručno osposobljavanje u Općinu Brdovec u 2014. godini (dalje u tekstu: Plan prijma) utvrđuje se prijam polaznika mjere za poticanje zapošljavanja Vlade Republike Hrvatske, programa *Stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa* (dalje u tekstu: Program), u službu u Upravni odjel za opće, pravne, komunalne i društvene poslove Općine Brdovec, te u Upravni odjel za financije Općine Brdovec tijekom 2014. godine.

Članak 2.

Plan prijma se utvrđuje u tablici kako slijedi:

Red. broj	Sistematizirana službenička radno mjesto	Stručna sprema	Broj izvršitelja	Stvarno stanje popunjenosti radnog mjesto	Planirani broj polaznika programa
UPRAVNI ODJEL ZA OPĆE, PRAVNE, KOMUNALNE I DRUŠTVENE POSLOVE					
1.	Pročelnik Upravnog odjela za opće, pravne, komunalne i društvene poslove /tajnik Općine	Magistar struke, stručni specijalist pravnog smjera ili VSS pravnog smjera	1	1	0
2.	Viši savjetnik za imovinsko-pravne poslove	Magistar struke, stručni specijalist pravnog smjera ili VSS pravnog smjera	1	0	0
3.	Viši savjetnik za prostorno uređenje i gospodarstvo	Magisterij struke, stručni specijalist ili VSS arhitektonske struke	1	0	0
4.	Viši stručni suradnik za prostorno uređenje i gospodarstvo	Magisterij struke, stručni specijalist ili VSS arhitektonske struke	1	1	0
5.	Viši stručni suradnik za europske fondove	Magistar struke ili stručni specijalist društvenog usmjerenja	2	0	2
6.	Stručni suradnik za komunalne poslove – upravitelj komunalnog pogona	Stručni prvostupnik ili VŠS strojarskog ili građ. smjera	1	1	0
7.	Stručni suradnik za upravne poslove – spec. za javnu nabavu	Stručni prvostupnik ili VŠS upravnog smjera	1	0	0
8.	Viši referent za upravne poslove – spec. za javnu nabavu	Stručni prvostupnik ili VŠS upravnog smjera	1	1	0
9.	Viši referent za administrativno-upravne poslove	Sveučilišni ili stručni prvostupnik struke	1	1	0
10.	Viši referent za poslove graditeljstva	Sveučilišni ili stručni prvostupnik građevinske ili arhitektonske struke	1	0	0
11.	Viši referent za europske fondove	Sveučilišni prvostupnik struke ili stručni prvostupnik struke društvenog usmjerenja	2	0	2

12.	Viši referent za financije u komunalnim i društvenim djelatnostima	Sveučilišni prvostupnik struke ili stručni prvostupnik ekonomske struke	1	0	1
13.	Viši referent za upravne poslove	VŠS upravni pravnik/bacc. admin.publ.	1	0	1
14.	Referent za informatičke poslove	SSS, smjer elektrotehnika i računarstvo	1	1	0
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE					
15.	Pročelnik Upravnog odjela za financije	Magistar struke ili stručni specijalist	1	1	0
16.	Viši savjetnik za proračunsko računovodstvo	Magistar struke ili stručni specijalist	1	0	0
17.	Viši stručni suradnik za proračunsko računovodstvo	Magistar struke ili stručni specijalist	1	1	0
18.	Viši stručni suradnik za financijsko knjigovodstvo	Magistar struke ili stručni specijalist ekonomije	1	1	0
19.	Referent za proračunsko računovodstvo - analitičar	SSS ekonomske ili druge prikladne struke	1	1	0

Članak 4.

Ovaj Plan prijma stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Glasniku Općine Brdovec.

KLASA: 119-01/14-10/01

URBROJ: 238/03-03/06-14-1

Brdovec, 04.02.2014.

NAČELNIK OPĆINE BRDOVEC
Alen Prelec, v.r.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 28. stavka 1. točke 1. i 2. i članka 31. stavka 1. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine broj 94/13) i članka 32. Statuta Općine Brdovec (Glasnik Općine Brdovec 3/13), Općinsko vijeće Općine Brdovec, na sjednici održanoj 30.12.2013. donosi

ODLUKU

o dodjeli obavljanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine Brdovec

Članak 1.

Trgovačkom društvu Zaprešić d.o.o., Zaprešić, Pavla Lončara 2, OIB 96412232479, dodjeljuje se obavljanje javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada.

Trgovačko društvo Zaprešić d.o.o. obavljat će odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada.

Članak 2.

Javna usluga prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada podrazumjeva prikupljanje tog otpada putem spremnika od pojedinih korisnika, prijevoz, sortiranje, obrada te odlaganje na odlagalište neopasnog otpada „Novi Dvori“ Zaprešić.

Članak 3.

Na mjestu nastanka otpada odvojeno će se prikupljati otpadni papir i plastika.
Staklo i tekstil će se prikupljati putem spremnika na javnim površinama (zeleni otoci).
Metal, krupni (glomazni) komunalni otpad odvozit će se na zahtjev korisnika usluge (po pozivu).

Članak 4.

Područje pružanja usluge je cijelo područje općine Brdovec s njezinim naseljima.

Članak 5.

Odluku o načinu pružanja usluga koje su predmet ove Odluke Općinsko vijeće Općine Brdovec donijet će u zakonskom roku, sukladno odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom.

Članak 7.

Ova Odluka dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i prirode.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Općine Brdovec.

Klasa: 021-05/13-20/07-7

Urbroj: 238/03-03/01-13-12

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE BRDOVEC

Damir Slavnović, dipl.ing., v.r.

Glasnik Općine Brdovec službeno je glasilo Općine Brdovec koja u njemu objavljuje svoje opće akte.

Odlukom Općinskog načelnika Općine Brdovec ovaj list je besplatan.

Uredništvo: Alen Prelec, načelnik općine Brdovec,

Maja Coner i Daniel Bukovinski, pročelnici upravnih odjela

tel. 01 / 33 10 350, fax. 33 10 322

Nakladnik: Općina Brdovec, Brdovec, Trg dr Franje Tuđmana 1.