



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA BRDOVEC

Brdovec, Trg dr Franje Tuđmana 1
tel: 01 / 33 10 350, fax: 01 / 33 10 322
e-mail: brdovec@brdovec.hr

GLASNIK

OPĆINE BRDOVEC

Službeno glasilo

Broj 02 , godina XVIII, 12. siječnja 2021.

Odlukom Općinskog načelnika ovaj list je besplatan.

ISSN 2706-5219

SADRŽAJ

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Natječaj za dodjelu poticaja za uređenje nekretnina na području Općine Brdovec u 2021. godini
(i obrasci za prijavu) | Strana:
_____2 |
|--|-------------------|

Na temelju članka 5. Mjere „Brdovec je tvoj dom” (Glasnik Općine Brdovec broj 01/21 od 7.1.2021.), načelnik Općine Brdovec 11.1.2021. raspisuje

NATJEČAJ

za dodjelu poticaja za uređenje nekretnina na području Općine Brdovec u 2021. godini

1. Opći uvjeti i kriteriji za dodjelu poticaja te visina poticaja:

Općina Brdovec (u daljnjem tekstu: Općina) će osobama ili obiteljima (u daljnjem tekstu: korisnici poticaja) koji su tijekom prethodne dvije kalendarske godine kupili, naslijedili ili stekli darovanjem nekretninu namijenjenu za njihovo stanovanje na području Općine u 1/1 dijelu čestice na kojoj je izgrađen stambeni objekt kojeg u tekućoj godini namjeravaju urediti za stanovanje ili ga nadograditi ili se nalazi stambeni objekt u ruševnom stanju kojeg namjeravaju ukloniti ili je isti uklonjen, a na istoj parceli namjeravaju izgraditi novi stambeni objekt, dodijeliti poticaj u iznosu od 30.000,00 kuna.

Općina će korisnicima poticaja koji su tijekom prethodne dvije kalendarske godine kupili ili naslijedili nekretninu na području Općine u 1/1 dijelu čestice, na kojoj nikad nije bio stambeni objekt, a na istoj nekretnini odnosno parceli namjeravaju izgraditi novi stambeni objekt, dodijeliti poticaj u iznosu od 20.000,00 kuna.

Općina će korisnicima poticaja koji su tijekom tekuće kalendarske godine kupili stan ili kuću na području Općine u 1/1 dijelu čestice, dodijeliti poticaj u iznosu od 15.000,00 kuna

Pravo na ostvarivanje poticaja imaju korisnici poticaja uz uvjet da nemaju u vlasništvu stan, kuću, kuću za odmor ili sličan objekt za stanovanje.

Pravo na ostvarivanje poticaja imaju hrvatski državljani do navršениh 40 godina života i koji nemaju dug prema Općini Brdovec na dan predaje zahtjeva, a što utvrđuje Upravni odjel za financije Općine Brdovec (nije potrebno predavati potvrdu uz zahtjev).

Nakon dodjele poticaja, korisnici poticaja imaju sljedeće obveze:

- ukoliko se radi o rekonstrukciji postojećeg objekta, korisnik poticaja mora u roku od najviše 1 godinu nakon odobrenja poticaja ishoditi akt o dogradnji (ukoliko je potreban), a najviše nakon 4 godine nakon odobrenja poticaja izvršiti radove na rekonstrukciji odnosno adaptaciji postojećeg objekta a svi članovi uže obitelji korisnika poticaja (supružnik /ca i djeca) u tom roku od 4 godine (od Odluke o odobrenju poticaja) moraju prijaviti prebivalište na adresi nekretnine za koju je odobren poticaj te moraju zadržati prebivalište neprekinuto sljedećih 10 godina bez promjene,

- ukoliko se radi o novogradnji, korisnik poticaja mora u roku od najviše 2 godine nakon odobrenja poticaja ishoditi akt o građenju i započeti građenje, a najviše 6 godina nakon odobrenja poticaja završiti građevinu a svi članovi uže obitelji korisnika poticaja (supružnik/ca i djeca) u tom roku od 6 godine (od Odluke o odobrenju poticaja) moraju prijaviti prebivalište na adresi nekretnine za koju je odobren poticaj te moraju zadržati prebivalište neprekinuto sljedećih 10 godina bez promjene.

- ukoliko se radi o kupnji stana ili kuće, svi članovi uže obitelji korisnika poticaja (supružnik/ca i djeca) moraju prijaviti prebivalište na adresi nekretnine za koju je odobren poticaj te moraju zadržati prebivalište neprekinuto sljedećih 10 godina bez promjene.

Kao garanciju za ispunjenje uvjeta iz natječaja, korisnik poticaja prije zaključenja ugovora o dodjeli poticaja, mora dostaviti Općini izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika.

U slučaju da korisnik poticaja ne ispunji neki uvjet iz natječaja, dužan je Općini vratiti dobivena sredstva uvećano za zatezne kamate najkasnije 60 dana nakon što nastane neispunjenje nekog od uvjeta.

2. Dokumentacija koju je potrebno dostaviti:

- popunjenu prijavu na natječaj za dodjelu poticaja - obrazac prijave objavljen je na službenim stranicama Općine Brdovec www.brdovec.hr

- presliku kupoprodajnog ugovora koji je ovjeren kod javnog bilježnika / presliku pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju / presliku ugovora o darovanju koji je ovjeren kod javnog bilježnika,

- presliku osobne iskaznice podnositelja zahtjeva

- zemljišno-knjižni izvadak za nekretninu,

- kopiju katastarskog plana za nekretninu,

- izjavu da nemaju u vlasništvu stan, kuću ili kuću za odmor ili sličan objekt za stanovanje -obrazac izjave objavljen je na službenim stranicama Općine Brdovec www.brdovec.hr ,

- podatke o bankovnom računu korisnika poticaja.

3. Naziv tijela kome se molbe podnose i rok za dostavu molbi:

- prijave za dodjelu poticaja s traženom dokumentacijom dostavljaju se u 2021. godini do utroška planiranih sredstava za te namjene, na adresu: Općina Brdovec, Brdovec, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Povjerenstvo za dodjelu

poticaja s naznakom „Natječaj za poticaj za uređenje nekretnina“.

4. Rok u kojem će biti objavljeni rezultati natječaja:

- o rezultatima natječaja podnositelji prijave bit će obaviješteni najkasnije u roku 60 dana od dana podnošenja potpune prijave.

NAPOMENA: Nepotpune i nepravodobno podnesene prijave neće se razmatrati.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Općini Brdovec na telefon 01/3315-898.

KLASA: 022-05/20-10/8
URBROJ: 238/03-03/06-20-1
Brdovec, 11.1.2021.

NAČELNIK OPĆINE BRDOVEC
Alen Prelec, v.r.

Ime i prezime podnositelja prijave:

OIB podnositelja:

Datum i mjesto rođenja podnositelja:

Adresa podnositelja:

Broj telefona / mobitela podnositelja:

OPĆINA BRDOVEC
 Povjerenstvo za dodjelu poticaja
10291 BRDOVEC,
Trg dr. Franje Tuđmana 1

P R I J A V A
na natječaj za dodjelu poticaja za uređenje nekretnina
na području Općine Brdovec u 2021. godini

Na temelju natječaja za dodjelu poticaja za uređenje nekretnina na području Općine Brdovec u 2021. godini, podnosim prijavu na natječaj:

1. Popis članova obitelji (ako podnositelj prijave ima obitelj):

1. Suprug/supruga:

- _____ (ime i prezime, datum rođenja, OIB)
- 2.1. Dijete: _____ (ime i prezime, datum rođenja, OIB)
- 2.2. Dijete: _____ (ime i prezime, datum rođenja, OIB)
- 2.3. Dijete: _____ (ime i prezime, datum rođenja, OIB)
- 2.4. Dijete: _____ (ime i prezime, datum rođenja, OIB)
- 2.5. Dijete: _____ (ime i prezime, datum rođenja, OIB)

2. Opis nekretnine:

- nekretnina KUPLJENA / NASLIJEĐENA / DAROVANA (zaokružiti)

- nekretnina na k.č.br. _____ k.o. _____ od _____ m²

- stambeni objekt na nekretnini se namjerava UREDITI / NADOGRADITI / SRUŠITI I IZGRADITI NOVI (zaokružiti)

3. Podaci o zaposlenju:

- zaposlen PODNOSITELJ / SUPRUŽNIK (zaokružiti)

od __. __. __. godine kod _____.
(naziv i adresa poslodavca)

od __. __. __. godine kod _____.
(naziv i adresa poslodavca)

Redni broj	UZ OVU PRIJAVU PRILOŽEM SLIJEDEĆU DOKUMENTACIJU	*
1.	preslika osobne iskaznice podnositelja prijave	
2.	a) presliku kupoprodajnog ugovora	
	b) presliku pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju ILI	
	c) presliku ugovora o darovanju	
3.	zemljišno-knjižni (gruntovni) izvadak za nekretninu	
4.	kopiju katastarskog plana za nekretninu	
5.	izjavu da nemaju stan, kuću ili kuću za odmor pogodnu za stanovanje	
7.	preslika bankovnog računa za doznaku poticaja	

***staviti oznaku X za dokumentaciju koju ste priložili**

Potpisom potvrđujem istinitost navedenih podataka u ovoj Prijavi.

U Brdovcu, __. __. 2021.

POTPIS PODNOSITELJA PRIJAVE

Ime i prezime podnositelja prijave:
OIB podnositelja:
Datum i mjesto rođenja podnositelja:
Adresa podnositelja:
Broj telefona / mobitela podnositelja:

I Z J A V A

Pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujem:

- 1. da sam razumio sve uvjete **Natječaja za dodjelu poticaja za uređenje nekretnina na području Općine Brdovec za 2021. godinu**, a naročito odredbu da ukoliko ne ispunim bilo koji natječajni uvjet, vratiti ću Općini Brdovec ukupan iznos dobivenih poticaja uvećano za zatezne kamate najkasnije u roku od 60 dana (sukladno Natječaju),*
- 2. da ću namjenski utrošiti dodijeljen mi poticaj, te*
- 3. da ću na zahtjev Općine Brdovec dostaviti dokaze o ispunjavanju uvjeta iz Natječaja, bez odgode.*

U Brdovcu, ____ . ____ . 2021. godine

P O T P I S:

/potpis na ovoj izjavi potrebno je ovjeriti kod javnog bilježnika/

I Z J A V A

Izjavljujem da sam suglasan da se moji podaci iz prijave na Natječaj za **odjelu poticaja za uređenje nekretnina na području općine Brdovec za 2021. godinu**, koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora, vođenja evidencije dodijeljenih potpora i kontroli realizacije ugovora, ukoliko moja prijava bude prihvaćena.

Također sam suglasan da se moje ime i prezime te adresa nekretnine za koju podnosim prijavu, objave u medijima javnog priopćavanja u svrhu informiranja javnosti o trošenju proračunskih sredstava.

U Brdovcu, _____.____.2021.

P O T P I S:

Ime i prezime podnositelja prijave:
OIB podnositelja:
Datum i mjesto rođenja podnositelja:
Adresa podnositelja:
Broj telefona / mobitela podnositelja:

I Z J A V A

*Pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujem da ja i članovi moje obitelji koje sam naveo u **Prijavi na natječaj za dodjelu poticaja za uređenje nekretnina na području Općine Brdovec za 2021. godinu**, nemamo u vlasništvu stan, kuću, kuću za odmor ili sličan objekt za stanovanje.*

U Brdovcu, _____.____.2021.

P O T P I S:

Glasnik Općine Brdovec službeno je glasilo Općine Brdovec koja u njemu objavljuje svoje opće akte.

Odlukom Općinskog načelnika Općine Brdovec ovaj list je besplatan.

Uredništvo: Alen Prelec, načelnik općine Brdovec,

Maja Coner i Daniel Bukovinski, pročelnici upravnih odjela

tel. 01 / 33 10 350, fax. 33 10 322

Nakladnik: Općina Brdovec, Brdovec, Trg dr Franje Tuđmana 1.